

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- S&P Global Ratings, petrol fiyatlarındaki sert artışların enerji ithalatçısı ülkeleri daha fazla zorlayabileceğini ve Türkiye ile CEE ülkelerinin kırılgan olduğunu belirtti.
- Mehmet Şimşek, mevcut ekonomi programının planlandığı şekilde sürdüğünü ve önceliklerde değişiklik olmadığını ifade etti.
- İstanbul Ticaret Odası verilerine göre İstanbul'da Mart 2026'da perakende fiyatlar aylık %2,97 arttı.

KÜRESEL GELİŞMELER

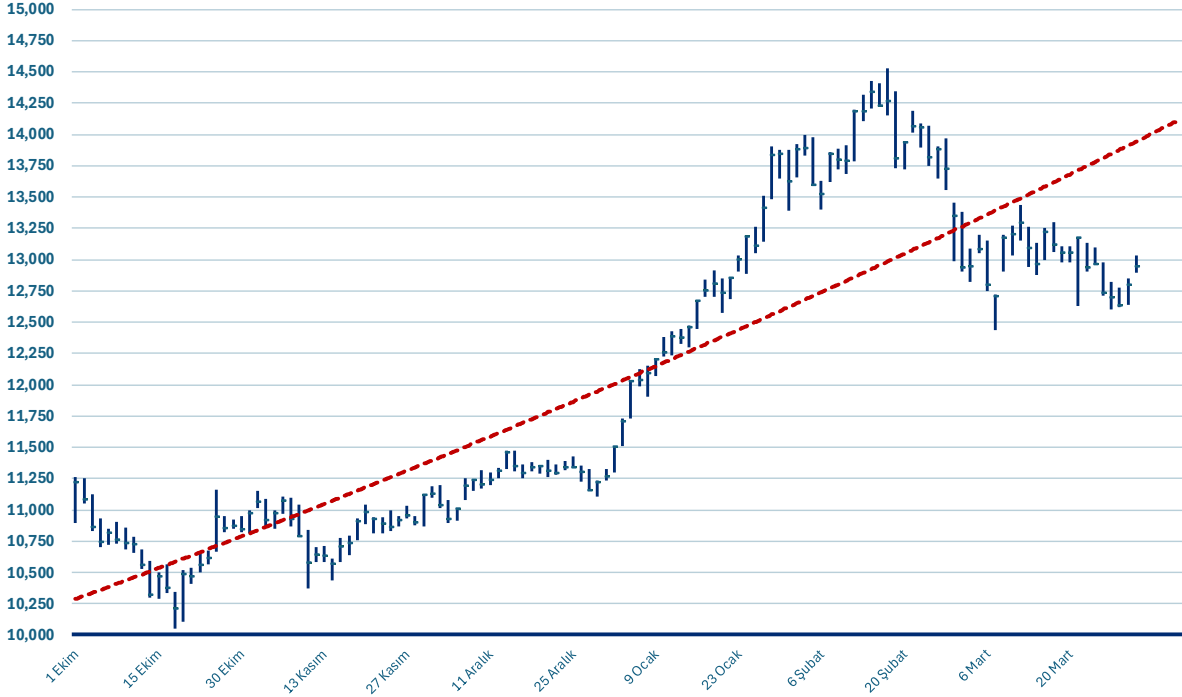
- Wall Street Journal haberine göre Donald Trump yönetimi çelik ve alüminyum tarifelerini yeniden düzenlemeye hazırlanıyor.
- Uluslararası Enerji Ajansı, Uluslararası Para Fonu ve Dünya Bankası, Orta Doğu'daki savaşın etkilerine karşı ortak koordinasyon grubu kuracak.
- Donald Trump, İran'ın ateşkes istediğini ve Hürmüz Boğazı'nın güvenli hale gelmesi durumunda değerlendirme yapılacağını söyledi.
- Donald Trump, İran'a yönelik operasyon hedeflerinin büyük ölçüde tamamlandığını ve saldırıların yakında sona erebileceğini belirtti.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Petrol fiyatlarına ilişkin yukarı yönlü risklerin vurgulanması ve Orta Doğu kaynaklı jeopolitik gelişmeler, enerji maliyetleri üzerinden özellikle Türkiye gibi ithalatçı ekonomilerde enflasyon ve cari denge baskısını artırabilecek bir risk unsuru oluştururken, İTO verilerinde görülen aylık fiyat artışı bu baskının kısa vadede devam edebileceğine işaret etmektedir. Buna karşın ekonomi yönetiminin programda değişiklik olmadığına yönelik mesajları, politika öngörülebilirliği açısından sınırlı da olsa güven destekleyici bir unsur olarak öne çıkabilir.

Küresel tarafta ise ABD'nin ticaret tarifelerinde olası değişiklikleri küresel ticaret akışları ve emtia fiyatları üzerinde oynaklık yaratma potansiyeli taşıırken, İran ile ilgili tansiyonun düşebileceğine yönelik açıklamalar enerji fiyatlarında aşağı yönlü bir dengeleyici etki oluşturabilir. Genel olarak haber akışı, kısa vadede enerji fiyatları ve jeopolitik gelişmeler kaynaklı dalgalanmanın yüksek kalabileceğine, ancak politika mesajlarının ve olası gerilim azalmasının bu etkileri kısmen sınırlayabileceğine işaret etmektedir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 12,895 ile 13,032 seviyeleri arasında işlem gördü ve %1.1 oranında nispeten dar bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 12,938 olarak gerçekleşti ve endeks, gün içinde orta-üst bantta kalmayı başardı.

Fiyat, 10 EMA (12,888) seviyesinin üzerinde, 50 EMA (13,013) seviyesinin hafif altında ve 200 EMA (11,787) seviyesinin üzerinde seyrederek kısa vadede sınırlı pozitif, orta vadede temkinli ve uzun vadede yukarı yönlü bir görünüm sunuyor.

RSI (46.4): Beş günlük hareketli ortalamasının (40.8) üzerinde kalarak momentumda toparlanma sinyali veriyor. RSI'nın nötr seviyeye yakın seyretmesi, alıcıların güç kazanmaya başladığını ancak henüz belirgin bir üstünlük kurulmadığını gösteriyor.

MACD (-154.22): Sinyal çizgisinin (-135.03) altında kalmaya devam etse de, bir önceki seviyeye (-168.72) göre belirgin bir iyileşme gösteriyor. Bu durum, negatif momentumun zayıfladığını ve satış baskısının kademeli olarak azaldığını işaret ediyor.

Sonuç olarak, fiyatın 10 EMA (12,888) ve 200 EMA (11,787) üzerinde kalması kısa ve uzun vadeli görünümü desteklerken, 50 EMA (13,013) altında kalınması orta vadede temkinli duruşu koruyor. RSI'daki toparlanma ve MACD'deki iyileşme, piyasa dinamiklerinde dengelenmeye işaret ediyor. Ayrıca işlem hacminin 149.9 milyar TL ile iki haftalık ortalamasının (141.9 milyar TL) üzerinde gerçekleşmesi, mevcut hareketin hacim tarafından desteklendiğini gösteriyor. Genel olarak, endekste kısa vadede toparlanma eğilimi öne çıkarken, görünüm dengeli ve kontrollü bir şekilde iyileşiyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XAKUR	165,537	↘	67.0	-2.68	0.1	12.5	56.9
XELKT	745	↔	59.5	0.65	0.3	9.5	11.0
XGMYO	6,497	→	56.0	1.35	-2.8	9.3	8.1
XUHIZ	12,009	↔	53.5	1.00	0.0	3.8	9.3
XTCRT	30,979	↔	52.5	1.25	-0.8	2.5	13.0
XTAST	15,187	→	52.2	2.39	-1.3	6.7	16.0
XUSIN	16,374	↑	50.6	0.96	0.5	2.7	11.8
XGIDA	14,173	↑	49.7	0.30	1.3	2.6	9.8
XULAS	36,636	↑	49.4	1.32	0.7	1.9	0.7
XHOLD	12,808	↑	46.9	2.21	2.7	0.7	-7.1
XU100	12,938	↑	46.4	1.15	-0.2	0.0	7.6
XSGRT	74,738	↘	45.2	-1.14	-2.6	2.6	9.2
XILTM	2,763	↔	43.4	1.31	-0.1	-5.9	6.3
XLBNK	14,030	↑	35.7	2.17	-2.1	-11.0	-11.1

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	13.9	9.3	TUREX	10.0	EFOR	-6.2
KTLEV	12.5	8.3	KLRHO	10.0	RALYH	-4.8
TUPRS	11.3	7.5	QUAGR	9.7	PETKM	-4.1
AKBNK	8.1	5.4	BSOKE	5.4	ENERY	-3.4
ISCTR	7.4	4.9	ECILC	4.0	MPARK	-2.5
ASELS	5.7	3.8	KRDMD	3.8	OBAMS	-2.4
ASTOR	5.0	3.3	TAVHL	3.8	PASEU	-2.1
TRALT	4.9	3.2	GUBRF	3.8	TUPRS	-1.7
YKBNK	4.7	3.1	ENJSA	3.8	DAPGM	-1.7
KCHOL	4.1	2.7	YKBNK	3.8	EUPWR	-1.7

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
ASTOR	ASELS		ARCLK	AEFES
BIMAS	BTCIM		KONTR	AKBNK
DSTKF	KUYAS		TSKB	ALARK
ENKAI	TURSG			BRSAN
GUBRF				CANTE
KCHOL				CCOLA
KRDMD				CIMSA
MIATK				DOAS
PETKM				EKGYO
SISE				EREGL
TUPRS				FROTO
				GARAN
				HALKB
				HEKTS
				ISCTR
				MAVI
				MGROS
				OYAKC
				PASEU
				PGSUS
				SAHOL
				SASA
				TAVHL
				TCELL
				THYAO
				TOASO
				TRALT
				TRMET
				TTKOM
				ULKER
				VAKBN
				YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
AEFES	0.00	0	0.0%
AKBNK	0.00	0	0.0%
ALARK	0.00	0	0.0%
ARCLK	0.00	0	0.0%
ASELS	0.00	0	0.0%
ASTOR	0.00	0	0.0%
BIMAS	0.00	0	0.0%
BRSAN	0.00	0	0.0%
CCOLA	0.00	0	0.0%
CIMSA	0.00	0	0.0%

Borsa İstanbul tarafından alınan karar doğrultusunda 10 Nisan 2026 seans sonuna kadar açığa satış işlemleri durdurulmuştur.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan	Fed: 29 Nisan	ECB: 30 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran	Fed: 17 Haziran	ECB: 11 Haziran
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz	ECB: 23 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

AGESA : Rekabet Kurumu tarafından, 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun ("Kanun")'un ihlal edilip edilmediğinin tespitine yönelik olarak, bağlı ortaklıklarımızdan Medisa Sigorta AŞ'nin de içinde bulunduğu sağlık sigortası sektöründe faaliyet gösteren muhtelif şirketler ile sair şirketler nezdinde soruşturma açılmasına karar verilmiştir. Rekabet Kurumu tarafından soruşturma açılması, soruşturmaya konu teşebbüslerin Kanun'u ihlal ettikleri ve Kanun kapsamında cezai yaptırım ile karşı karşıya kaldıkları veya kalacakları şeklinde yorumlanamayacak olup, konuyla ilgili gelişmeler sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kamuoyu ile paylaşılacaktır.

BIST/BURVA : Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında BURVA.E payları 02/04/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 30/04/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirilmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

BIST/EFOR-FZLGY : Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında EFOR.E ve FZLGY.E payları 02/04/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 30/04/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satış ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

IMASM : Şirketimizle Batı Afrika'da mukim bir müşterimiz arasında 607.500 USD toplam bedel ile un değirmeni revizyonu sözleşmesi imzalanmış olup bu sözleşmeye istinaden tarafımıza akreditif ulaştırmıştır. Bu satışın sevkiyatının 2026'ın üçüncü çeyreğinde yapılması planlanmaktadır.

KZBGY : Şirketimizin portföyünde yer alan Marmaris'teki Sinpaş Kızılbük Thermal Wellness Resort projesi kapsamında; 01 Mart 2026 – 31 Mart 2026 tarihleri arasında toplam 313 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 265.704.003 TL'dir. Projemizde ön satışların başladığı tarihten 01 Nisan 2026 tarihine kadar ise toplam 32.186 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 10.294.499.460 TL'dir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	22.04.2026
FED	3,75%	29.04.2026
ECB	2,15%	30.04.2026
BOE	3,75%	30.04.2026
SNB	0,00%	18.06.2026
RBA	4,10%	05.05.2026
BOC	2,25%	29.04.2026
BOJ	0,75%	28.04.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30