

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Borsa İstanbul AŞ pay piyasalarında açığa satış işlemlerini 2 Mart 2026'dan 6 Mart 2026 seans sonuna kadar durdurma kararı aldı.
- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), döviz piyasasında sağlıklı işleyişin sağlanması ve oynaklığın sınırlandırılması amacıyla TL uzlaşmalı vadeli döviz satım işlemlerine başlayacağını açıkladı.
- TCMB, finansal piyasalardaki gelişmeler doğrultusunda Türk lirası likidite yönetimi kapsamında 1 hafta vadeli repo ihalelerine geçici olarak ara verdi.

KÜRESEL GELİŞMELER

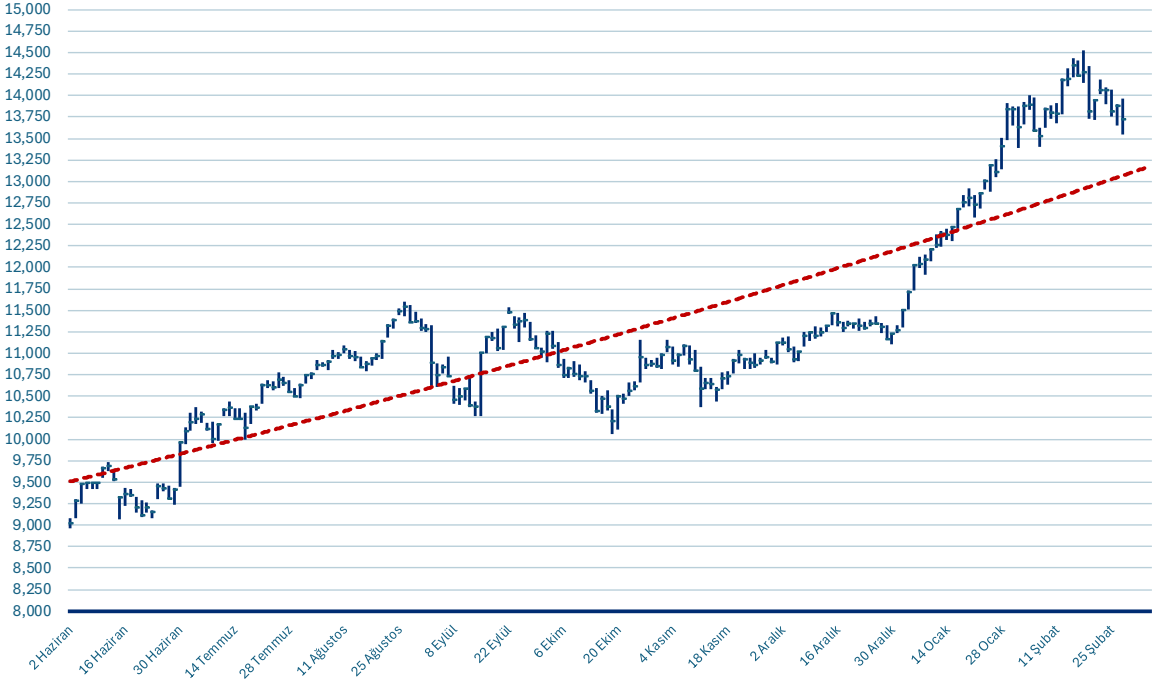
- Donald Trump, İran'a yönelik ABD-İsrail saldırıları kapsamında büyük bir operasyon başlatıldığını duyurdu.
- İran Ulusal Güvenlik Yüksek Konseyi Genel Sekreteri Ali Laricani, ABD ile müzakerelerin yeniden başlayacağı iddialarını yalanladı.
- Trump, İran operasyonlarının en fazla dört hafta sürebileceğini ve planlanan çerçevede ilerlediğini ifade etti.
- ABD ham petrolü %8'den fazla artarak 72,57 dolara, Brent petrol ise yaklaşık %9 yükselerek 79,41 dolara çıktı.
- İran devlet televizyonu, İran dini lideri Ayetullah Ali Hamaney'in ABD-İsrail saldırısı sonucunda yaşamını yitirdiğini açıkladı.

PIYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde SPK'nın açığa satışı geçici olarak durdurması ve TCMB'nin döviz ile TL likiditesine yönelik attığı adımlar, kısa vadede piyasalardaki oynaklığı sınırlamaya ve finansal istikrarı desteklemeye yönelik güçlü mesajlar veriyor; bu durum Borsa İstanbul'da satış baskısını azaltabilir ancak likidite koşullarındaki sıkılaşma faizler üzerinde yukarı yönlü baskı oluşturabilir.

Küresel tarafta ise ABD-İran geriliminin tırmanması risk iştahını azaltarak güvenli liman talebini artırabilir, altın ve petrol fiyatlarındaki sert yükseliş küresel enflasyon beklentilerini yukarı taşıyabilir. Enerji fiyatlarındaki artış, merkez bankalarının faiz indirim sürecini geciktirebilir ve küresel piyasalarda dalgalanmayı artırabilir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde BIST 100 endeksi, 13.553 ile 13.967 seviyeleri arasında işlem gördü ve %3,1 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış 13.718 seviyesinde gerçekleşti ve endeks gün içi zirvesine yakın kalmakta zorlanarak dengeli bir görünüm sundu.

Fiyat, 10 EMA (13.908) seviyesinin altında kalırken; 50 EMA (13.081) ve 200 EMA (11.493) seviyelerinin üzerinde seyrediyor. Bu tablo kısa vadede zayıflamaya işaret ederken, orta ve uzun vadeli yükseliş trendinin korunduğunu gösteriyor.

RSI (52,7): Beş günlük hareketli ortalamasının (58,3) altında kalarak momentumda sınırlı bir ivme kaybına işaret ediyor. RSI'nın 50 seviyesinin üzerinde kalması pozitif eğilimin sürdüğünü gösterse de, kısa vadede güç kaybı dikkat çekiyor. MACD (258,58): Sinyal çizgisinin (364,35) altında kalmaya devam ederken, bir önceki seviyeye (297,82) göre gerilemiş durumda.

MACD'deki bu zayıflama, kısa vadede momentum kaybının sürdüğünü ve alım iştahının temkinli seyrettiğini gösteriyor.

Sonuç olarak, fiyatın 50 ve 200 günlük ortalamaların üzerinde kalması orta ve uzun vadeli olumlu yapıyı korurken, 10 EMA'nın altında seyir kısa vadede baskıya işaret ediyor. RSI'daki geri çekilme ve MACD'deki zayıflama momentumu sınırlarken, işlem hacminin 225,1 milyar TL ile son iki haftalık ortalamasının (203,2 milyar TL) üzerinde gerçekleşmesi piyasada işlemlerin canlı kaldığını gösteriyor. Genel görünümde ana trend pozitif olsa da kısa vadede daha dengeli ve temkinli bir seyir öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XAKUR	145,942	👉	68.2	-1.65	7.0	17.7	0.4
XLBNK	18,097	👉	58.6	-1.80	1.6	1.8	26.8
XU100	13,718	👉	52.7	-1.16	-1.6	-0.9	25.6
XUSIN	16,668	👉	52.0	-0.32	-1.1	-0.8	20.6
XTAST	14,872	👉	50.9	-0.87	-1.1	-0.5	15.6
XELKT	716	👉	49.2	-1.11	-0.8	0.2	8.6
XGMYO	6,270	👉	48.1	-0.38	-0.9	0.5	11.1
XUHIZ	12,092	👇	46.9	-1.66	-2.6	0.2	15.6
XTCRT	30,956	👇	46.9	-1.60	-2.4	0.1	22.3
XILTM	3,025	👇	46.8	-4.22	-5.2	-0.3	19.6
XGIDA	14,457	👇	42.5	-1.67	-4.5	-1.7	21.2
XSGRT	74,045	👉	42.4	-1.98	-2.6	-6.1	9.7
XULAS	38,112	👉	42.0	-1.65	-4.4	-1.6	9.7
XHOLD	13,586	👇	32.3	-3.79	-8.2	-12.7	13.1

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
ASELS	23.3	10.3	PATEK	6.1	BRSAN	-10.0
THYAO	18.7	8.3	ALTNY	5.5	KLRHO	-9.9
ISCTR	11.9	5.3	BTCIM	4.2	BRYAT	-8.9
AKBNK	10.5	4.6	TRENJ	3.7	TKFEN	-8.1
ASTOR	8.9	4.0	ASELS	3.5	TUKAS	-6.2
YKBNK	8.6	3.8	TRALT	2.6	KUYAS	-5.3
KCHOL	8.2	3.6	FENER	2.6	TAVHL	-5.2
EREGL	8.1	3.6	KRDMD	2.5	DOHOL	-5.0
GARAN	7.7	3.4	YEOTK	2.4	ZOREN	-4.8
SASA	7.1	3.2	EREGL	2.4	EGEEN	-4.8

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	AEFES	ALARK	HEKTS	ARCLK
ASELS	BIMAS	DOHOL	KONTR	MIATK
ASTOR	BR SAN	MAVI	PGSUS	PASEU
BTCIM	CCOLA	OYAKC	SASA	PETKM
DSTKF	CIMSA	TAVHL		TSKB
ENKAI	DOAS	ULKER		
EREGL	EKGYO			
GARAN	FROTO			
GUBRF	ISCTR			
HALKB	KCHOL			
KRDMD	MGROS			
KUYAS	SAHOL			
TRALT	SISE			
TRMET	SOKM			
VAKBN	TCELL			
YKBNK	THYAO			
	TOASO			
	TTKOM			
	TUPRS			

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	30,507	134,476	
16.02.26	45,205	184,820	24.5%
17.02.26	43,657	175,071	24.9%
18.02.26	59,780	262,574	22.8%
19.02.26	36,024	194,845	18.5%
20.02.26	41,515	151,041	27.5%
23.02.26	39,038	167,100	23.4%
24.02.26	35,829	149,616	23.9%
25.02.26	33,098	154,941	21.4%
26.02.26	38,433	153,091	25.1%
27.02.26	49,382	200,568	24.6%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
DOAS	220.85	252	39.9%
FROTO	116.49	940	39.2%
BIMAS	667.75	2,218	37.8%
THYAO	309.34	6,903	36.8%
ULKER	125.68	346	35.3%
SAHOL	102.84	2,236	32.6%
MGROS	655.66	918	32.6%
PETKM	17.53	319	32.3%
AKBNK	91.33	3,222	30.8%
TUPRS	215.69	2,020	30.3%

27.02.2026 tarihinde açığa satış hacmi 49,382 milyon TL ile 30,507 milyon TL olan genel ortalamanın üzerinde gerçekleşti. 26.02.2026 tarihindeki 38,433 milyon TL seviyesine kıyasla artış, satış yönlü pozisyonlanmanın güçlendiğini gösteriyor. BIST 50 (XU050) içindeki payının %24,6 seviyesine gerilemesi, açığa satışların endeks içindeki ağırlığının azaldığını ve toplam hacmin önceki güne göre daha aktif bir görünüm kazandığını ortaya koyuyor. Hisse bazında THYAO (%36,8) ilk sırada yer alırken, DOAS (%39,9) ve FROTO (%39,2) oranlarıyla öne çıktı. Genel görünümde açığa satışlar ortalamanın üzerinde seyretmeye devam ederken, hem toplam hacimdeki artış hem de XU050 payındaki sınırlı geri çekilme, piyasada kısa vadeli risk iştahının azaldığını ve satış odaklı eğilimin güç kazandığını gösteriyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart	Fed: 18 Mart	ECB: 19 Mart
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan	Fed: 29 Nisan	ECB: 30 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran	Fed: 17 Haziran	ECB: 11 Haziran
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz	ECB: 23 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

BIST/MANAS-SDTTR : Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında MANAS.E ve SDTTR.E payları 02/03/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 01/04/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BIST/OZRDN : Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında OZRDN.E payları 02/03/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 01/04/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

BTCIM : Şirketimiz stratejik plan ve hedefleri dahilinde, sermayesini temsil eden payların %90'ına sahip olduğumuz bağlı ortaklıklarımızdan "Batılıman Liman İşletmeleri AŞ"'nin 27.02.2026 tarih ve 138 sayılı kararı ile; 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu , Sermaye Piyasası Kurulu'nun , II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği, II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ve SPK'nın ilgili diğer düzenlemeleri, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu , 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca; Batı Liman İşletmeleri AŞ'nin tüm aktif ve pasifleri ile birlikte bir kül halinde tasfiyesiz infisah yoluyla devrolması suretiyle payları Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmekte olan "Lydia Yeşil Enerji Kaynakları AŞ" bünyesinde birleşmesine ve birleşme işleminin, işleme taraf şirketlerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmış ve bağımsız denetime tabi tutulmuş 31/12/2025 tarihli finansal tablolarının ve dipnotlarının esas alınarak gerçekleştirilmesine karar vermiştir.

GSDHO : Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu Hollanda' da yerleşik bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da yerleşik Guzide Maritime Limited ile, Japonya'da yerleşik Sumitomo Corporation şirketinin garantör olduğu Sumisho Marine Co. Ltd. arasında imzalanan 29 Eylül 2023 tarihli gemi inşa sözleşmesine konu olan 42.350 DWT taşıma kapasitesine sahip 32.760.000 USD sözleşme bedelli kuru yük gemisinin Guzide Maritime Limited tarafından satınalma ve teslim işlemlerinin tamamlandığı ve "M/V Guzide" isimli kuru yük gemisinin faaliyetlerine başladığı öğrenilmiştir.

PKART : Şirketimizin 22.750.000 TL olan çıkarılmış sermayesini, özsermaye enflasyon düzeltme farklarından karşılanmak üzere %1218,68131 oranında bedelsiz olarak 277.250.000 TL artırılarak 300.000.000 TL'ye çıkarılması hususunda, esas sözleşmenin "Sermaye ve Hisseler" başlıklı 6. maddesinin tadiline izin ve onay verilmesi amacıyla 27.02.2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	12.03.2026
FED	3,75%	18.03.2026
ECB	2,15%	19.03.2026
BOE	3,75%	19.03.2026
SNB	0,00%	19.03.2026
RBA	3,85%	05.03.2026
BOC	2,25%	18.03.2026
BOJ	0,75%	19.03.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30