

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- Hazine ve Maliye Bakanlığı verilerine göre merkezi yönetim bütçe dengesi ocak ayında 214,5 milyar TL açık verdi. Bütçe giderleri 1 trilyon 635,8 milyar TL, bütçe gelirleri 1 trilyon 421,2 milyar TL olarak gerçekleşti.
- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) ticari gayrimenkul fiyat endeksini yayımladı. Endeks son çeyrekte bir önceki çeyreğe göre reel olarak yüzde 0,5 geriledi.
- Hazine ve Maliye Bakanlığı iki tahvilde ihale öncesi satışlarla birlikte toplam 80 milyar TL borçlanma gerçekleştirdi.

KÜRESEL GELİŞMELER

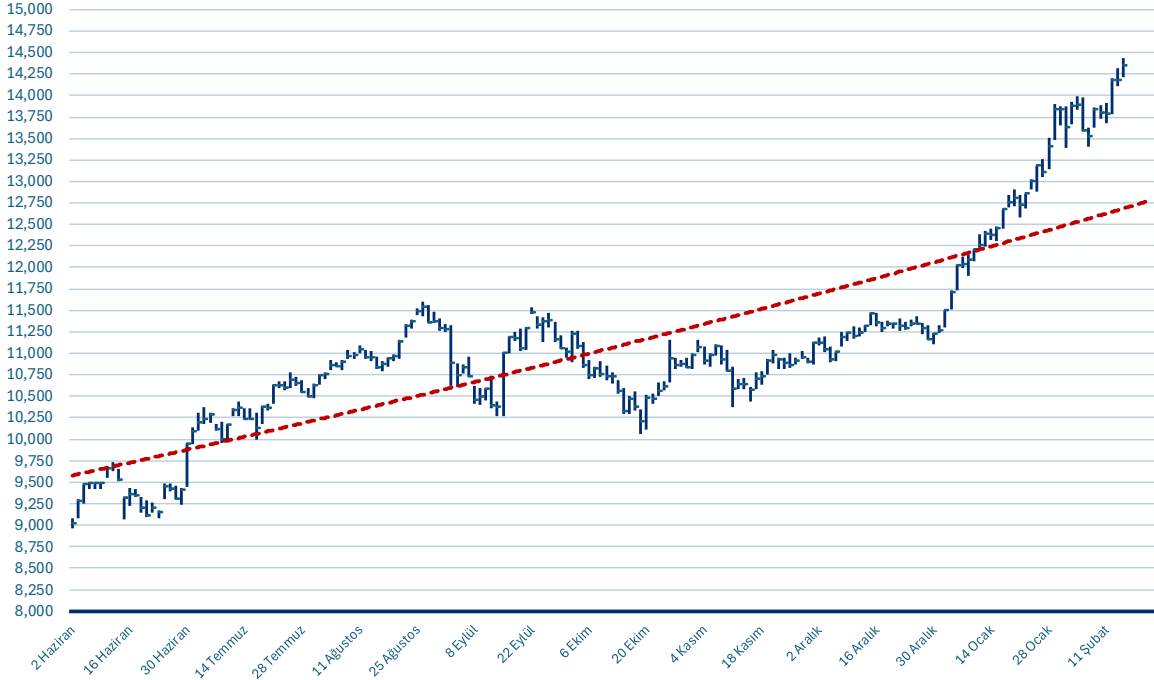
- İran Devrim Muhafızları Ordusu Deniz Kuvvetleri, ABD'nin bölgedeki askeri varlığını artırmasının ardından Basra Körfezi ve Hürmüz Boğazı'nda "Hürmüz Boğazının Akıllı Kontrolü" adlı tatbikat başlattı.
- Küresel piyasalarda altın fiyatları, Ay Yeni Yılı tatilleri nedeniyle Asya'da işlemlerin zayıf seyretmesi ve doların güç kazanmasıyla 5.000 dolar seviyesinin altına geriledi.
- Amerika Birleşik Devletleri, Orta Avrupa'daki enerji arz güvenliğini güçlendirmek amacıyla Macaristan ve Slovakya ile nükleer işbirliği mutabakatları imzaladı.

PIYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde bütçe açığının yüksek seviyede gerçekleşmesi ve borçlanma tutarının artması tahvil faizleri ve likidite koşulları üzerinde baskı oluşturabilirken, ticari gayrimenkul fiyatlarında görülen reel gerileme sektör hisseleri açısından temkinli bir görünüm yaratabilir.

Küresel tarafta Hürmüz Boğazı'ndaki askeri hareketlilik enerji fiyatlarında oynaklığı artırma potansiyeli taşıırken, altın fiyatlarındaki geri çekilme kısa vadede güvenli liman talebinin zayıfladığına işaret edebilir. ABD'nin Orta Avrupa ile nükleer işbirliği adımları ise enerji arz güvenliği teması üzerinden uzun vadede enerji ve altyapı yatırımlarını destekleyici bir unsur olarak değerlendirilebilir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 14.208 ile 14.433 seviyeleri arasında işlem gördü ve %1,6 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 14.339 olarak gerçekleşti ve endeks, gün içi yüksek seviyelere yakın kalmayı başardı.

Fiyat, 10 EMA (13.914), 50 EMA (12.701) ve 200 EMA (11.259) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadeli yükseliş trendini koruyor. Ortalamalar arasındaki mesafenin açılmış olması, trendin teknik olarak güçlü seyrettiğine işaret ediyor.

RSI (77,6): Beş günlük hareketli ortalamasının (73,9) üzerinde kalarak momentumda güçlü bir görünüm sergiliyor. RSI'nın aşırı alım bölgesinde bulunması, alıcıların belirgin şekilde baskın olduğunu gösterirken, kısa vadede yüksek momentumun korunduğuna işaret ediyor.

MACD (502,81): Sinyal çizgisinin (497,81) üzerinde kalmaya devam ederken, bir önceki seviyeye (492,23) göre yükselişini sürdürüyor. MACD'deki bu yukarı yönlü eğilim, pozitif momentumun güç kazandığını ve trendin teknik açıdan desteklendiğini gösteriyor.

Sonuç olarak, fiyatın 10, 50 ve 200 günlük üssel ortalamaların üzerinde kalması yükseliş eğiliminin devam ettiğini teyit ediyor. RSI'daki güçlü seyir ve MACD'deki artış pozitif görünümü desteklerken, işlem hacminin 216,4 milyar TL ile son iki haftalık ortalamanın (210,0 milyar TL) üzerinde gerçekleşmesi yükselişin hacim desteğiyle beslendiğini gösteriyor. Genel olarak, endekste kısa vadede güçlü ve pozitif bir teknik görünüm öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XGIDA	15,898	→	85.4	1.13	4.9	11.3	36.3
XUHIZ	12,978	↗	81.9	1.28	4.1	12.9	21.9
XULAS	42,868	↗	80.2	0.82	3.6	13.4	20.6
XTAST	15,860	↗	79.5	1.93	5.3	14.0	24.2
XILTM	3,310	↗	78.3	2.07	8.7	19.6	33.1
XU100	14,339	→	77.6	1.12	3.6	12.5	31.3
XGMYO	6,656	↗	75.8	1.38	6.3	6.7	13.8
XUSIN	17,492	↗	75.5	1.06	4.1	11.5	25.6
XTCRT	33,227	→	75.0	1.18	2.4	12.7	28.1
XELKT	745	↗	71.5	1.48	3.4	8.7	13.4
XAKUR	135,754	↗	70.1	1.19	6.9	26.2	-5.0
XSGRT	79,958	→	67.8	1.05	5.2	8.8	15.5
XLBNK	18,163	→	67.3	0.16	5.1	15.2	35.5
XHOLD	15,648	→	63.9	2.64	-0.7	12.8	34.7

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	20.8	9.6	KLRHO	10.0	OTKAR	-8.3
ISCTR	13.0	6.0	BSOKE	5.4	ASTOR	-2.6
PGSUS	10.6	4.9	DSTKF	5.1	QUAGR	-2.4
ASELS	10.2	4.7	MIATK	4.9	BRSAN	-2.1
KCHOL	10.1	4.7	OBAMS	4.4	ASELS	-1.9
SASA	8.4	3.9	FROTO	4.1	SKBNK	-1.8
ASTOR	8.1	3.7	FENER	4.0	HALKB	-1.6
AKBNK	7.7	3.6	TKFEN	3.8	GRTHO	-1.5
SAHOL	6.8	3.2	CANTE	3.8	RALYH	-1.2
EKGYO	6.4	3.0	GESAN	3.6	EFOR	-1.1

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AEFES	ASELS			ARCLK
AKBNK	BR SAN			HEKTS
ALARK				KONTR
ASTOR				MIATK
BIMAS				PASEU
BTCIM				PGSUS
CCOLA				SASA
CIMSA				
DOAS				
DOHOL				
DSTKF				
EKGYO				
ENKAI				
EREGL				
FROTO				
GARAN				
GUBRF				
HALKB				
ISCTR				
KCHOL				
KRDMD				
KUYAS				
MAVI				
MGROS				
OYAKC				
PETKM				
SAHOL				
SISE				
SOKM				
TAVHL				
TCELL				
THYAO				
TOASO				
TRALT				
TRMET				
TSKB				
TTKOM				

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	29,648	131,127	
03.02.26	53,637	225,372	23.8%
04.02.26	42,120	173,492	24.3%
05.02.26	46,243	169,384	27.3%
06.02.26	37,353	144,889	25.8%
09.02.26	38,808	171,765	22.6%
10.02.26	44,238	163,083	27.1%
11.02.26	41,740	174,739	23.9%
12.02.26	50,639	252,417	20.1%
13.02.26	46,624	196,852	23.7%
16.02.26	45,205	184,820	24.5%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
ASELS	300.46	3,673	36.0%
TCELL	127.71	1,614	35.7%
BIMAS	714.33	1,608	32.0%
YKBNK	42.08	1,763	30.3%
GARAN	160.40	1,896	30.2%
PETKM	19.39	408	28.3%
AKBNK	89.25	2,160	27.9%
OYAKC	27.91	418	27.7%
SASA	2.75	2,307	27.6%
TUPRS	224.08	1,513	27.5%

16.02.2026 tarihinde açığa satış hacmi 45.205 milyon TL ile 29.648 milyon TL olan genel ortalamanın belirgin şekilde üzerinde gerçekleşti. XU050 içindeki payının %24,5 olması, açığa satışların toplam hacim içinde dengeli ancak temkinli bir seviyede sürdüğünü gösteriyor. Hisse bazında ASELS (%36,0), TCELL (%35,7) ve BIMAS (%32,0) ile %30 üzeri oranlar dikkat çekerken, SASA, AKBNK ve GARAN tarafında da yüksek hacimle birlikte %27-30 bandı aktif ve çift yönlü işlemlere işaret ediyor. Genel olarak açığa satışlar ortalamanın üzerinde kalmaya devam ederken, piyasada temkinli fakat kontrollü bir risk iştahı öne çıkıyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart	Fed: 18 Mart	ECB: 19 Mart
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan	Fed: 29 Nisan	ECB: 30 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran	Fed: 17 Haziran	ECB: 11 Haziran
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz	ECB: 23 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

DSTKF : Şirketimiz yönetim kurulunun 16.02.2026 tarih ve 2026-5 sayılı kararlı ile; Şirketimizin 1.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 333.333.333 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 5.666.666.667 TL tutarında (%1700) oranında artırılarak 6.000.000.000 TL'sine çıkarılmasına, Artırılacak 5.666.666.667 TL sermayenin tamamının, finansal tablolarımızda yer alan 3.730.865.703,87 TL hisse senedi ihraç primleri ve 1.935.800.963,13 TL kar yedekleri hesabından olmak üzere olağanüstü yedeklerden karşılanmasına, Artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilecek 5.666.666.667 TL nominal değerdeki payların, artırım tarihindeki paylara bedelsiz olarak dağıtılmasına, İşbu karar kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru dahil gerekli her türlü iş ve işlemin ifası için Yönetimin yetkilendirilmesine, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

GUNDG : Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 16.02.2026 tarih ve 2026/03 sayılı kararı ile; Tarım ve hayvancılık sektöründe yaşanan hammadde tedarik zorlukları, artan üretim maliyetleri ve fiyatlama güçlükleri nedeniyle Şirketimizin gıda üretim faaliyetlerinin sonlandırılmasına karar verilmiş olup, Şirketimiz ticari faaliyetlerine devam edecektir. Bu kapsamda; Şirketimizin Manisa ili Salihli ilçesinde bulunan fabrika binası ve içerisindeki makine, tesis ve ekipmanlar ile Manisa ili Kula ilçesi Esenyazı Mahallesi 115 ada 127 parselde bulunan Güneş Enerji Sistemi'nin, SPK tarafından yetkilendirilmiş değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan 31.12.2025 tarihli değerlendirme raporlarında belirlenen bedeller esas alınarak, ilişkili tarafımız olan GND Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.'ye nakit karşılığı satışı ve devrine karar verilmiştir. Değerleme raporlarında belirlenen tutarlar aşağıdaki gibidir: Fabrika binası ve içindeki makine, tesis ve ekipmanlar: 284.195.000 TL Güneş Enerji Sistemi: 29.500.000 TL + KDV Diğer makine ve tesisler: 5.125.000 TL + KDV Değerleme yapılması zorunluluğu kapsamına girmeyen diğer duran varlıklar: 88.862.930 TL + KDV Söz konusu işlem, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında ilişkili taraf işlemi niteliğinde olup, işlem bedellerinin tespitinde bağımsız değerlendirme raporları esas alınmıştır. İşlem, SPK'nın II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği kapsamında önemlilik ölçütünü sağladığından genel kurul onayına sunulacaktır. SPK'nın ilgili tebliği gereği 16.02.2026 tarihi itibarıyla pay sahibi olup, Genel Kurul toplantısında söz konusu işleme olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri ayrılma hakkına sahip olacaktır. Ayrılma hakkı kapsamında Şirketimiz tarafından satın alınabilecek paylar için 100.000.000 TL üst limit belirlenmiştir. Şirketimiz gıda üretim faaliyetlerini sonlandırmakla birlikte, ticari faaliyetlerine mevcut tüzel kişiliği altında devam edecek olup, elde edilecek kaynağın yeni yatırım alanlarında değerlendirilmesi planlanmaktadır.

SISE : 01/03/2024 tarihli açıklamamız ile kamuoyuna duyurulmuş olan ve Şişecam Verimlilik Yönetim Programı kapsamında Yatırımların Kontrollü Yönetimi prensibi doğrultusunda önceliklendirilen yatırımlarımızdan, İtalya San Giorgio di Nogaro'daki, 6,5 milyon m2/yıl brüt üretim kapasiteli kaplamalı cam hattı yatırımımız, 16/02/2026 tarihinde tamamlanarak devreye alınmıştır. Tarsus Türkiye düzcam tesisimizdeki kaplamalı cam hattı yatırımımız ise planlandığı şekilde devam etmektedir. Şişecam'ın İtalya'daki kaplamalı cam hattı sayısını ikiye, yerleşik kaplamalı cam üretim kapasitesini ise 12,5 milyon m2/yıla çıkaran bu yatırım ile; ürün portföyünün katma değerli cam ürünleri bakımından güçlendirilerek Batı Avrupa'da daha geniş müşteri ağına ulaşılması ve Avrupa'da genişleyen üretim ayak izi ile operasyonel süreç verimliliğinin artırılması hedeflenmektedir. Toplam 25 milyon euro yatırım bedeline sahip İtalya kaplamalı cam hattı yatırımı ile Şişecam'ın tüm dünyadaki kaplamalı cam üretim kapasitesi %19 artışla 41,1 milyon m2/yıla ulaşmıştır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	12.03.2026
FED	3,75%	18.03.2026
ECB	2,15%	19.03.2026
BOE	3,75%	19.03.2026
SNB	0,00%	19.03.2026
RBA	3,85%	05.03.2026
BOC	2,25%	18.03.2026
BOJ	0,75%	19.03.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30