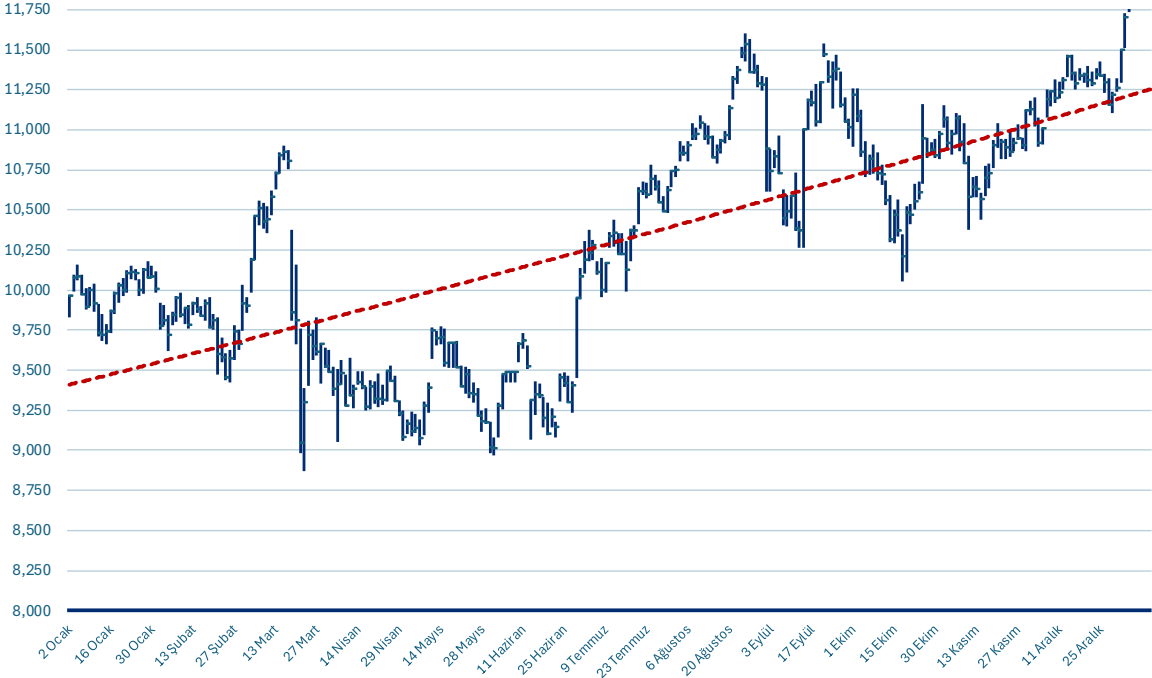


GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 11.732 ile 12.032 seviyeleri arasında işlem gördü ve %2,6 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 12.024 olarak gerçekleşti ve endeks, gün içi zirveye yakın seviyelerde kalmayı başardı.

Fiyat, 10 EMA (11.495), 50 EMA (11.150) ve 200 EMA (10.591) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadede yukarı yönlü eğilimini sürdürüyor.

RSI (76,6), beş günlük hareketli ortalamasının (63,6) belirgin şekilde üzerinde seyrederken momentumun güçlü kaldığını gösteriyor. RSI'nın yüksek seviyelerde bulunması, alıcı ilgisinin devam ettiğine işaret ederken momentumun halen canlı olduğunu ortaya koyuyor.

MACD (156,93), sinyal çizgisinin (110,11) üzerinde kalarak pozitif bölgede seyrini sürdürüyor. Ayrıca önceki MACD değerine (112,12) kıyasla kaydedilen artış, yükseliş eğiliminin güçlendiğini ve alım yönlü ivmenin korunduğunu gösteriyor.

Sonuç olarak, fiyatın tüm önemli üssel ortalamaların üzerinde kalması, endekste genel trendin yukarı yönlü olduğunu teyit ediyor. RSI'daki güçlü görünüm ve MACD'deki ivmelenme, piyasanın pozitif seyrini desteklerken; işlem hacminin 175,1 milyar TL ile son iki haftalık ortalamasının (119,9 milyar TL) belirgin şekilde üzerinde gerçekleşmesi, yükselişin sağlam bir hacim desteğiyle sürdüğünü gösteriyor. Genel görünümde endekste pozitif eğilim ve alıcıların kontrollü üstünlüğü öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XU100	12,024	↑	76.6	2.75	7.8	7.5	12.2
XHOLD	13,783	↑	75.5	2.11	3.5	10.9	25.1
XLBNK	15,779	↑	72.2	1.79	8.0	6.6	25.2
XUSIN	14,650	↑	67.9	1.67	5.3	3.6	5.1
XGIDA	12,911	↑	66.0	0.83	4.0	5.4	15.2
XTCRT	27,409	↑	65.2	3.17	6.9	8.2	7.5
XGMYO	6,012	↑	63.4	1.73	1.9	6.0	7.5
XUHIZ	10,992	↑	62.8	2.13	5.0	3.4	0.3
XULAS	36,384	↑	60.8	3.23	6.1	3.0	-6.5
XELKT	671	↔	56.9	0.36	2.2	-0.1	5.0
XILTM	2,599	↑	56.3	2.13	5.7	-0.3	1.8
XTAST	13,097	↔	51.1	1.04	2.6	-1.7	-3.7
XSGRT	68,425	↔	45.5	1.62	-2.5	-1.8	11.6
XAKUR	105,490	↔	29.8	-3.21	1.2	-30.2	-8.2

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	17.2	9.8	KLRHO	10.0	KONTR	-7.1
ASELS	13.6	7.8	KTLEV	9.9	FENER	-5.7
ISCTR	11.0	6.3	HALKB	7.9	DAPGM	-3.8
AKBNK	8.0	4.6	ASELS	7.1	GRTHO	-3.0
YKBNK	7.9	4.5	TTRAK	5.8	QUAGR	-2.5
KCHOL	7.8	4.4	BSOKE	5.2	MIATK	-2.5
TRALT	7.4	4.2	SOKM	4.1	PATEK	-1.9
GARAN	7.2	4.1	PGSUS	4.1	EGEEN	-1.5
HALKB	5.9	3.4	THYAO	3.9	CANTE	-1.4
BIMAS	5.8	3.3	TRMET	3.8	BRYAT	-1.1

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK			BTCIM	AEFES
ALARK			KONTR	ARCLK
ASELS				CIMSA
ASTOR				DSTKF
BIMAS				EREGL
BRSAN				HEKTS
CCOLA				KRDMD
DOAS				MIATK
DOHOL				PASEU
EKGYO				PETKM
ENKAI				PGSUS
FROTO				SAHOL
GARAN				SASA
GUBRF				THYAO
HALKB				
ISCTR				
KCHOL				
KUYAS				
MAVI				
MGROS				
OYAKC				
SISE				
SOKM				
TAVHL				
TCELL				
TOASO				
TRALT				
TRMET				
TSKB				
TTKOM				
TUPRS				
ULKER				
VAKBN				
YKBNK				

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
THYAO	286.06	3,864	22.5%
ISCTR	14.56	2,893	26.2%
AKBNK	74.09	2,457	30.7%
ASELS	246.21	2,134	15.7%
YKBNK	38.50	1,639	20.7%
GARAN	149.18	1,619	22.4%
KCHOL	182.41	1,585	20.4%
BIMAS	567.35	1,027	17.8%
HALKB	42.18	987	16.6%
SAHOL	91.14	934	19.4%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
KONTR	11.07	905	33.5%
TAVHL	312.58	382	33.4%
CCOLA	62.05	161	31.6%
AKBNK	74.09	2457	30.7%
ISCTR	14.56	2893	26.2%
SASA	2.93	729	25.0%
MGROS	562.16	553	24.6%
TOASO	273.68	260	23.3%
THYAO	286.06	3864	22.5%
GARAN	149.18	1619	22.4%

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	26,267	115,566	
23.12.25	23,559	102,407	23.0%
24.12.25	25,089	121,295	20.7%
25.12.25	9,820	50,397	19.5%
26.12.25	20,348	92,566	22.0%
29.12.25	20,351	88,798	22.9%
30.12.25	23,497	98,138	23.9%
31.12.25	23,043	93,697	24.6%
01.01.26	#YOK	#YOK	#YOK
05.01.26	25,631	127,121	20.2%
06.01.26	30,575	156,983	19.5%
06.01.26	30,575	156,983	19.5%

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart	Fed: 18 Mart	ECB: 19 Mart
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan	Fed: 29 Nisan	ECB: 30 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran	Fed: 17 Haziran	ECB: 11 Haziran
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz	ECB: 23 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

AFYON : Yönetim Kurulumuzun bugünkü toplantısında, kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 2026-2030 yıllarını kapsayacak şekilde uzatılması ve 800.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanının 3.000.000.000 TL'ye çıkarılması amacıyla Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesinde değişiklik yapılması kararlaştırılmıştır.

BIST/SUNTK : Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında SUNTK.E payları 07/01/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 06/02/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

KZBGY : Şirketimizin portföyünde yer alan Marmaris'teki Sinpaş Kızılbük Thermal Wellness Resort projesi kapsamında; 01 Aralık 2025 – 31 Aralık 2025 tarihleri arasında toplam 369 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 292.577.936 TL'dir. Projemizde ön satışların başladığı tarihten 01 Ocak 2026 tarihine kadar ise toplam 31.574 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 9.711.767.040 TL'dir

OTTO : Şirketimizin 05.01.2026 tarihli ve "2026 Yılına İlişkin Planlamalar" konulu özel durum açıklamasının 1 numaralı maddesi kapsamında; Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Otto Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş. nezdinde maden yatırımlarına yönelik olarak başlatılan sektörel ve finansal araştırmalar çerçevesinde, AsafAkın Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile potansiyel iş birliği ve yatırım imkânlarının değerlendirilmesine yönelik görüşmelere başlanmıştır. Söz konusu görüşmeler, maden yatırımlarına ilişkin olası stratejik iş birlikleri, yatırım modelleri ve finansal fizibilite alternatiflerinin değerlendirilmesi amacıyla yürütülecektir.

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YEREL GELİŞMELER

- Yurt dışından gelen ilaç ve takviye ürünlere %30-%60 arası tek ve maktu vergi getirildi, 30 euro muafiyeti kaldırıldı.
- BES'te TL katkı payları için devlet katkısı %30'dan %20'ye düşürüldü.
- 2025'te sıfır otomobil ve hafif ticari araç satışları %10,5 arttı.
- TCMB, gıda enflasyonunun yükseldiğini, diğer kalemlerde genel gerileme olduğunu açıkladı.

KÜRESEL GELİŞMELER

- Fed yetkililerinden Miran, 2026'da 1 puandan fazla faiz indirimi çağrısı yaparken; Barkin temkinli ve dengeli politika vurgusu yaptı.
- Altın, ABD'den gelecek ekonomik verilere odaklanılmasıyla geriledi; zayıf imalat verileri faiz indirimi beklentisini artırdı.
- ABD Başkanı Trump, Venezuela'dan ABD'ye 30-50 milyon varil petrol sevkiyatı yapılacağını açıkladı.
- Suudi Arabistan, borsasını tüm yabancı yatırımcılara açma kararı aldı.
- Trump, silah üretiminin hızlanacağını, petrol şirketleriyle temas kurulacağını ve ara seçim risklerine dikkat çekti.

PİYASA ETKİSİ

Fed yetkililerinden gelen görece güvercin açıklamalar küresel risk iştahını desteklerken, ABD verilerine duyarlılığın artması piyasalarda kısa vadeli oynaklığı canlı tutabilir. Altın fiyatlarında veri odaklı dalgalı seyrin sürmesi beklenirken, Venezuela kaynaklı petrol arzı açıklamaları enerji fiyatları üzerinde sınırlayıcı etki yaratabilir. Suudi Arabistan'ın yabancı yatırımcılara yönelik açılımı, gelişmekte olan piyasalara sermaye akışını destekleyici bir unsur olarak öne çıkıyor. Yurtiçinde ise ithal ürünlere yönelik vergi düzenlemeleri fiyatlar üzerinde sınırlı yukarı yönlü baskı oluşturabilirken, BES devlet katkısının düşürülmesi uzun vadeli tasarruf eğilimini zayıflatabilir. Buna karşılık otomotiv satışlarındaki artış iç talebin güçlü seyrettiğine işaret ederken, TCMB'nin enflasyon değerlendirmeleri para politikasında temkinli duruşun sürebileceğine yönelik beklentileri güçlendiriyor.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	38,00%	22.01.2026
FED	3,75%	28.01.2026
ECB	2,15%	05.02.2026
BOE	3,75%	05.02.2026
SNB	0,00%	19.03.2026
RBA	3,60%	03.02.2026
BOC	2,25%	28.01.2026
BOJ	0,75%	23.01.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30