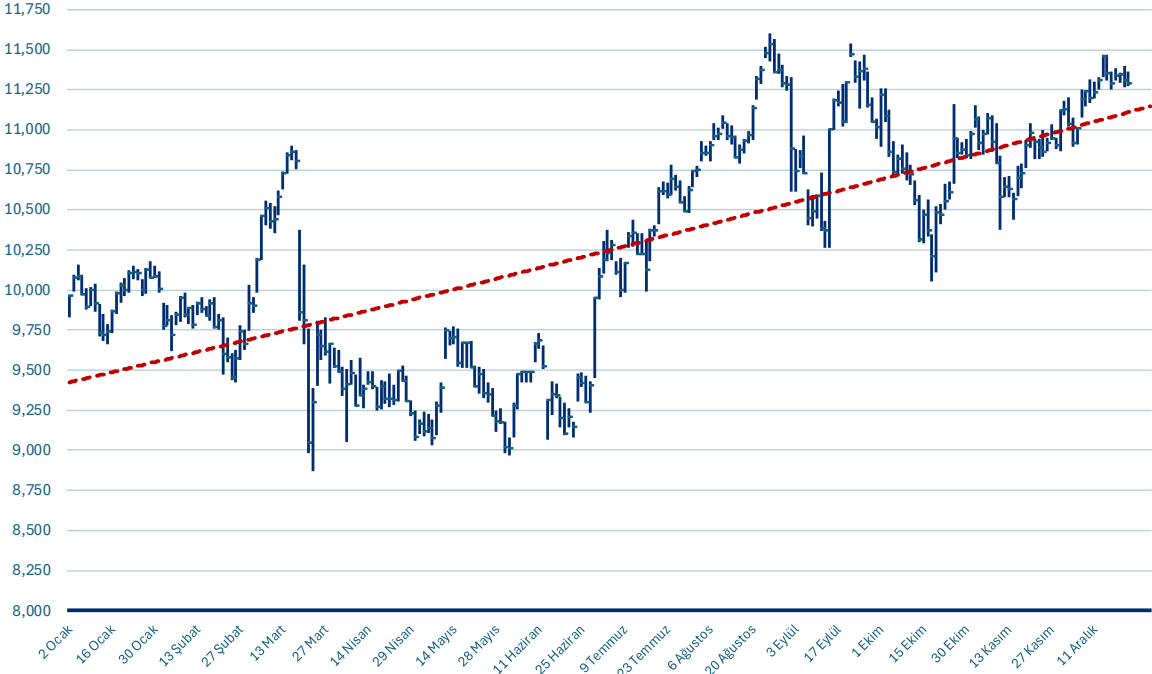


GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 11.276 ile 11.367 seviyeleri arasında işlem gördü ve %0,8 oranında görece dar bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 11.290 olarak gerçekleşti ve endeks gün sonuna doğru dengeli bir görünüm ortaya koydu.

Fiyat, 10 EMA (11.281), 50 EMA (11.021) ve 200 EMA (10.512) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadede pozitif trend yapısını korudu.

RSI (58,2), beş günlük ortalamasının (59,8) hafif altında seyrederek momentumda sınırlı bir zayıflamaya işaret ediyor. Buna rağmen RSI'nin orta-üst bandta kalması, alıcıların piyasadaki varlığını sürdürdüğünü gösteriyor.

MACD (120,53), sinyal çizgisinin (118,73) üzerinde kalmaya devam ederek pozitif görünümünü koruyor. Ancak önceki MACD değerine (127,32) göre bir miktar geri çekilme olması, yükseliş ivmesinde kısa vadeli bir yavaşlamaya işaret ediyor. Bu durum, güçlü bir satış baskısından ziyade temkinli bir dengelenme süreci olarak okunabilir.

Sonuç olarak, fiyatın 10, 50 ve 200 günlük üssel hareketli ortalamaların üzerinde kalması endekste genel yükseliş eğiliminin sürdüğünü teyit ediyor. RSI'daki yataylaşma ve MACD'deki sınırlı geri çekilme, kısa vadede daha ölçülü bir momentum yapısına işaret ederken, 120,9 milyar TL seviyesindeki işlem hacminin son iki haftalık ortalamasının (122,7 milyar TL) bir miktar altında kalması hacim desteğinin sınırlı olduğunu gösteriyor. Genel görünümde, endekste pozitif trend korunmakla birlikte temkinli ve dengeli bir piyasa yapısı öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XHOLD	12,969	→	78.1	1.11	1.8	11.1	21.2
XGIDA	12,592	↓	63.5	-1.26	-1.8	7.4	12.1
XLBNK	14,970	→	63.0	-1.00	1.2	8.3	8.7
XSGRT	72,053	→	60.1	-0.71	0.1	4.8	22.6
XGMYO	5,841	→	59.2	0.14	2.5	0.0	7.2
XU100	11,290	→	58.2	-0.18	-0.5	4.0	2.2
XUSIN	14,143	→	54.2	-0.19	-0.7	3.8	-1.9
XILTM	2,566	→	49.0	-0.95	-2.1	4.3	3.5
XELKT	661	→	49.0	0.34	-1.8	0.9	4.1
XTAST	13,097	→	47.8	-0.70	-1.4	3.3	-3.8
XTCRT	25,690	→	47.2	-0.62	-4.4	0.7	3.9
XUHIZ	10,629	↓	45.7	-0.51	-2.4	1.0	-2.2
XULAS	35,366	↓	44.7	-1.04	-1.2	0.1	-9.4
XAKUR	135,739	↓	40.0	-6.87	-13.5	-2.1	36.3

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
TRALT	10.6	8.8	KTLEV	10.0	EFOR	-10.0
ASELS	9.6	8.0	PATEK	9.9	GESAN	-4.1
ISCTR	8.8	7.3	GENIL	8.5	AEFES	-3.7
THYAO	6.4	5.3	CWENE	5.9	TSPOR	-3.5
AKBNK	5.7	4.7	BALSU	4.6	REEDR	-3.2
YKBNK	5.0	4.1	TRALT	4.5	AGHOL	-3.1
KCHOL	4.6	3.8	ASELS	4.2	KONTR	-3.1
GARAN	3.5	2.9	HALKB	3.7	BINHO	-2.8
HALKB	3.3	2.7	TRMET	3.7	BRYAT	-2.5
ASTOR	3.2	2.7	TRENJ	3.5	SASA	-2.5

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	↗	↗	↘	↘
ALARK	↗	↗	↘	↘
ASELS	↗	↗	↘	↘
ASTOR	↗	↗	↘	↘
BRSAN	↗	↘	↘	↘
CCOLA	↗	↘	↘	↘
DOHOL	↗	↗	↘	↘
GARAN	↗	↘	↘	↘
GUBRF	↗	↗	↘	↘
HALKB	↗	↘	↘	↘
KUYAS	↗	↗	↘	↘
MAVI	↗	↗	↘	↘
TRALT	↗	↗	↘	↘
TRMET	↗	↗	↘	↘
VAKBN	↗	↗	↘	↘
YKBNK	↗	↗	↘	↘
	EKGYO	BIMAS	ARCLK	AEFES
	ENKAI	KCHOL	EREGL	CIMSA
	FROTO	TSKB	HEKTS	DOAS
	ISCTR		KONTR	DSTKF
	MGROS		PETKM	KRDMD
	OYAKC		PGSUS	MIATK
	SISE		SASA	SAHOL
	SOKM		THYAO	TUPRS
	TAVHL		TKFEN	ULKER
	TCELL		VESTL	
	TOASO			
	TTKOM			

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
THYAO	271.25	2,432	37.8%
ISCTR	14.00	2,088	23.8%
AKBNK	72.84	1,989	34.8%
KCHOL	168.41	1,437	31.2%
YKBNK	37.11	1,244	25.1%
ASELS	219.72	1,141	11.8%
KOZAL	44.49	1,136	10.7%
KONTR	12.29	1,080	35.7%
BIMAS	540.67	960	32.8%
GARAN	143.26	852	24.3%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
TAVHL	295.80	175	40.0%
THYAO	271.25	2432	37.8%
KONTR	12.29	1080	35.7%
AKBNK	72.84	1989	34.8%
ULKER	108.70	210	34.3%
DOAS	184.62	82	33.6%
BIMAS	540.67	960	32.8%
SASA	2.75	647	32.8%
KCHOL	168.41	1437	31.2%
PETKM	16.60	171	30.4%

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	26,924	116,963	
09.12.25	23,977	113,682	21.1%
10.12.25	27,229	116,976	23.3%
11.12.25	29,589	119,469	24.8%
12.12.25	19,831	97,384	20.4%
15.12.25	21,777	112,230	19.4%
16.12.25	28,714	108,081	26.6%
17.12.25	22,886	99,281	23.1%
18.12.25	22,475	102,765	21.9%
19.12.25	22,606	99,277	22.8%
22.12.25	25,251	116,977	21.6%
23.12.25	23,614	102,407	23.1%

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz ▼ 300 bp (%43,0) Fitch: 25 Temmuz — Moody's: 25 Temmuz ▲ (Ba3 – Durağan)	Fed: 30 Temmuz —	ECB: 24 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül ▼ 250 bp (%40,5)	Fed: 17 Eylül ▼ 25 bp	ECB: 11 Eylül —
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim ▼ 100 bp (%39,5) S&P: 17 Ekim —	Fed: 29 Ekim ▼ 25 bp	ECB: 30 Ekim —
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Yıl sonu tahmini %32'ye yükseltildi. Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık ▼ 150 bp Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık ▼ 25 bp	ECB: 18 Aralık —

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

BIMAS: 03.10.2024 tarihinde yapmış olduğumuz KAP açıklamamızda, kurulması muhtemel bir dijital katılım bankasına iştirak edilmesi hususunda araştırma yapılmasına karar verildiği duyurulmuştu. Yapılan araştırma sonuçları neticesinde, izin verilen hizmet çeşitliliğinin dijital bankaya göre çok daha zengin olması sebebiyle faaliyetleri çoğunlukla dijital kanallardan üretilen kurgulanacak geleneksel katılım bankası kurulmasının daha avantajlı olduğu değerlendirilmiştir. Bu doğrultuda Şirket'imizin perakende sektöründeki güçlü konumunu kullanarak müşterilerimizin finansal ihtiyaçlarına yenilikçi çözümler sunabilmesi amacıyla 23.12.2025 tarihinde Yönetim Kurulumuz, Bankaların İzne Tabi İşlemleri ile Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Yönetmelik hükümleri başta olmak üzere 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında, Şirket'imiz çoğunluk payına sahip olacak şekilde bağlı ortaklıklarımızla kurulması planlanan katılım bankası için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na kuruluş izni başvurusunda bulunulmasına karar vermiştir. Bu kapsamda, kurulması planlanan katılım bankası için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na 24.12.2025 tarihinde kuruluş izni başvurusu yapılmasına karar verilmiştir.

CLEBI: Şirketimiz tarafından 27.10.2025 tarihinde kamuya açıklanan özel durum açıklamasında, bağlı ortaklıklarımızdan biri nezdinde Transglobal Cargo Centre Ltd.'nin ("TCC") hisselerinin satın alınmasına yönelik bağlayıcı Hisse Satın Alma Sözleşmesi'nin imzalandığı duyurulmuştu. Bu kapsamda; Şirketimiz Çelebi Hava Servisi A.Ş.'nin %99,97 oranında hissedarı olduğu Çelebi Kargo Depolama ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.'nin, Almanya'nın Frankfurt şehrinde mukim bağlı ortaklığı Çelebi Cargo GmbH tarafından, Kenya Cumhuriyeti'nin başkenti Nairobi'de mukim ve Jomo Kenyatta Uluslararası Havalimanı'nda yer hizmetleri, hava kargo ve antrepo hizmetleri sunan Transglobal Cargo Centre Ltd.'nin ("TCC") ana hissedarına ait hisselerin tamamının satın alınmasına ilişkin işlem, sözleşmede öngörülen ön koşulların yerine getirilmesi ve gerekli yasal izin ve onayların alınmasını takiben 23 Aralık 2025 tarihinde tamamlanmıştır.

OBAMS: Şirketimizin 01.10.2025 tarihli özel durum açıklamasında kamuya duyurulduğu üzere; Yönetim Kurulu'nun 30.09.2025 tarihli kararı doğrultusunda, Şirketimize ait Noodle Fabrikası ("Noodle Fabrikası") ile bu fabrika bünyesindeki makine ve ekipmanların satışına ilişkin olarak, Japonya merkezli Nissin Foods Holdings Co. Ltd. ile 01.10.2025 tarihinde Varlık Devir Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu işlemde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği kapsamında önemli nitelikte işlem olarak değerlendirilmemiş olup, bu nedenle pay sahipleri açısından ayrılma hakkı doğmamaktadır. İşlem, ilgili mevzuat çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Varlık Devir Sözleşmesi kapsamında yer alan ön şartların tamamlanması neticesinde, anılan varlıkların Nissin Foods Holdings Co. Ltd. Türkiye iştiraki Nissin Foods Turkey Gıda A.Ş.'ye satışı ve devri 22.12.2025 tarihi itibarıyla hukuken ve fiilen tamamlanmıştır. Yukarıda belirtilen işlem yalnızca Noodle Fabrikası ile içindeki makine ve ekipmanların satışı ve devrinden ibaret olup, OBA Makarna'nın herhangi bir makarna üretim fabrikası veya faaliyetinin satışı söz konusu değildir. Makarna üretim fabrikalarımız Şirketimizin asıl faaliyet konusunu oluşturan makarna üretimi için esaslı tesisler olduğundan, Şirketimiz tarafından makarna üretim fabrikalarının satışına ilişkin olarak herhangi bir süreç yürütülmemekte ve makarna üretim fabrikalarının satışı veya devri hiçbir şekilde planlanmamaktadır.

TRALT: 30.10.2025 tarihli KAP açıklaması ile; Çanakkale ilinde yapılması planlanan; "Altın-Gümüş Madeni Açık Ocak İşletmesi" Projesi'ne ilişkin olarak verilen ÇED olumlu kararının iptali talebiyle Çanakkale 1. İdare Mahkemesi'nin 2025/1073 E. sayılı dosyası ile dava açıldığı ve yürütmenin durdurulması talep edildiği açıklanmıştı. Çanakkale 1. İdare Mahkemesi'nin 28.11.2025 tarihli, 2025/1073 E., 2025/1151 K. sayılı kararı ile; "Davaya konu projenin, davacıların iddia ettiği gibi Çanakkale ili ile Eskişehir ilini kapsayan entegre bir proje olmayıp kendi içerisinde bağımsız olarak değerlendirilmesi gereken bir proje olduğu, Kaymaz Altın ve Gümüş Madeni İşletmesine nakledilme, işleme hususlarının Eskişehir ili bakımından çevreye olan olası etkilerinin, "Kaymaz Altın ve Gümüş Madeni Üçüncü Kapasite Artışı ile İlave Maden Atık Depolama Tesisi (MADT-3)" projesi kapsamında yürütülen ÇED sürecinde değerlendirildiği ve anılan ÇED sürecinin yargı denetiminden de geçerek kesinleşmiş olduğu anlaşıldığından" davacıların davayı açma ehliyetinin bulunmadığı değerlendirilmiş ve Danıştay nezdinde temyiz yolu açık olmak üzere, davanın reddine hükmedilmiştir. Bu kapsamda şirketimiz, madencilik faaliyetlerine mevzuata uygun bir şekilde devam etmektedir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	38,00%	22.01.2026
FED	3,75%	28.01.2026
ECB	2,15%	05.02.2026
BOE	3,75%	05.02.2026
SNB	0,00%	19.03.2026
RBA	3,60%	03.02.2026
BOC	2,25%	28.01.2026
BOJ	0,75%	23.01.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30