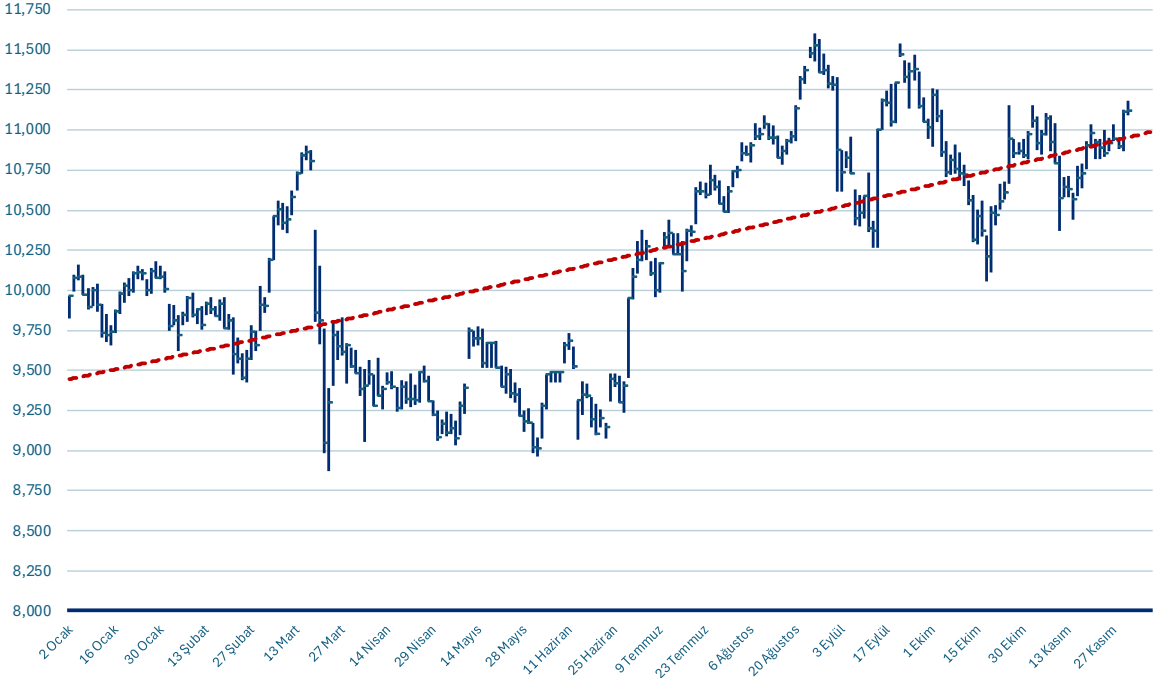


GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 11.093 ile 11.184 seviyeleri arasında işlem gördü ve %0,8'lik nispeten dar bir bantta hareket etti. Kapanış 11.123 seviyesinde gerçekleşirken endeks gün içi aralığın orta seviyelerine yakın kapattı.

Fiyatın 10 EMA (10.955), 50 EMA (10.833) ve 200 EMA (10.394) üzerinde seyretmesi, kısa, orta ve uzun vadede yükseliş eğiliminin korunduğunu gösteriyor.

RSI (61,1), beş günlük ortalamasının (56,9) üzerinde kalarak momentumda güçlenmeye işaret ediyor. Gösterge, aşırı alım bölgesine tam olarak yaklaşmasa da alıcıların hâkimiyetinin sürdüğünü yansıtıyor.

MACD (64,21), sinyal çizgisinin (31,53) üzerinde ve bir önceki seviyeye (50,38) göre yükselmiş durumda. Bu görünüm, göstergedeki yukarı yönlü ivmenin devam ettiğini ve satış baskısının zayıfladığını gösteriyor.

İşlem hacmi 148,3 milyar TL ile son iki haftalık ortalamanın (129,6 milyar TL) üzerinde gerçekleşerek fiyat hareketine hacim desteği sağladı.

Sonuç olarak, fiyatın ana hareketli ortalamaların üzerinde kalması, göstergelerdeki güçlenme ve hacim artışı birlikte değerlendirildiğinde endekste pozitif eğilim ve alıcı ağırlıklı görünüm öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XLBNK	14,659	↔	71.9	-0.41	6.0	10.2	11.7
XHOLD	11,913	↔	62.7	0.48	2.0	-1.5	16.4
XU100	11,123	↔	61.1	0.06	2.5	1.9	6.5
XAKUR	141,147	↑	56.7	1.23	1.8	9.5	49.0
XGIDA	11,845	↔	56.2	0.86	1.0	-1.2	4.1
XILTM	2,544	↑	56.0	1.18	3.4	3.6	10.4
XTCRT	26,062	↔	55.3	0.59	2.1	2.8	12.0
XELKT	657	↑	53.9	1.34	0.4	-3.0	5.5
XUSIN	13,877	↑	50.3	0.60	1.8	-3.2	0.1
XTAST	12,995	↑	47.7	0.17	2.5	-7.0	-4.1
XUHZ	10,617	↑	47.5	0.58	0.9	-3.0	0.6
XGMYO	5,672	↔	46.5	0.97	-2.9	-4.6	10.8
XULAS	35,720	↑	46.4	0.55	1.1	-3.9	-7.1
XSGRT	67,711	↔	45.4	-1.62	-1.5	-7.1	19.6

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
DSTKF	13.4	9.0	EFOR	10.0	DSTKF	-10.0
THYAO	10.7	7.2	AKSEN	10.0	FENER	-6.9
ISCTR	10.0	6.7	BRSAN	5.7	TSPOR	-3.2
AKBNK	9.2	6.2	HALKB	5.4	DAPGM	-3.0
HALKB	8.4	5.7	OTKAR	5.3	KONTR	-3.0
YKBNK	7.0	4.8	KTLEV	5.0	TURSG	-3.0
KCHOL	4.6	3.1	ENERY	5.0	MAGEN	-2.9
TRALT	4.4	3.0	BRYAT	3.6	GRSEL	-2.2
TUPRS	4.3	2.9	OBAMS	3.5	GLRMK	-2.1
ASTOR	4.2	2.8	ASTOR	3.0	TAVHL	-1.9

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	CCOLA		HEKTS	AEFES
BIMAS	DSTKF		MIATK	ALARK
BRSAN	GUBRF		TKFEN	ARCLK
DOHOL	TRALT		VESTL	ASELS
EKGYO	TRMET			ASTOR
ENKAI				CIMSA
GARAN				DOAS
HALKB				EREGL
KCHOL				FROTO
MGROS				ISCTR
OYAKC				KONTR
SOKM				KRDMD
TAVHL				KUYAS
TSKB				MAVI
TTKOM				PETKM
TUPRS				PGSUS
ULKER				SAHOL
VAKBN				SASA
YKBNK				SISE
				TCELL
				THYAO
				TOASO

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
AKBNK	65.83	3,106	33.9%
THYAO	278.86	2,725	25.4%
ISCTR	13.96	2,338	23.5%
YKBNK	36.50	1,914	27.2%
HALKB	40.59	1,649	19.5%
GARAN	142.53	1,048	25.1%
ASELS	187.32	968	26.1%
KCHOL	174.66	890	19.2%
EREGL	23.97	807	19.7%
FROTO	97.18	804	31.7%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
TAVHL	282.60	335	47.2%
AKBNK	65.83	3106	33.9%
FROTO	97.18	804	31.7%
SOKM	47.38	69	31.2%
DOHOL	17.74	80	28.4%
SAHOL	85.01	650	27.7%
YKBNK	36.50	1914	27.2%
SASA	2.98	580	27.0%
TKFEN	69.85	40	26.7%
ASELS	187.32	968	26.1%

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	27,213	117,416	
18.11.25	27,698	107,617	25.7%
19.11.25	29,054	131,889	22.0%
20.11.25	26,774	104,092	25.7%
21.11.25	26,055	97,854	26.6%
24.11.25	22,614	111,159	20.3%
25.11.25	31,641	138,763	22.8%
26.11.25	22,009	95,327	23.1%
27.11.25	21,344	98,539	21.7%
28.11.25	22,415	96,029	23.3%
01.12.25	21,252	120,401	17.7%
02.12.25	24,904	128,746	19.3%

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz ▼ 300 bp (%43,0) Fitch: 25 Temmuz — Moody's: 25 Temmuz ▲ (Ba3 – Durağan)	Fed: 30 Temmuz —	ECB: 24 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül ▼ 250 bp (%40,5)	Fed: 17 Eylül ▼ 25 bp	ECB: 11 Eylül —
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim ▼ 100 bp (%39,5) S&P: 17 Ekim —	Fed: 29 Ekim ▼ 25 bp	ECB: 30 Ekim —
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Yıl sonu tahmini %32'ye yükseltildi. Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ARDYZ : Şirketimiz, kamu iştiraki olan savunma sanayi şirketinden 122,400 USD (5.193.885 TL) (KDV dahil) bedel ile kurumsal ağ güvenliğini sağlamak amacı ile kullanılan "Blue Coat / Symantec (Broadcom)" lisans siparişi almıştır.

LINK : Şirketimiz, Çanakkale İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında gerçekleştirilen "Lapseki – Biga Arası, Lapseki Çıkışı D-200 Karayolu Plaka Tanıma Sistemi (PTS) Montajlı Mal Alımı İşine" ilişkin ihale kapsamında yüklenici olarak belirlenmiştir. Söz konusu işe ilişkin sözleşme, 4734 sayılı Kanun kapsamında 02.12.2025 tarihinde Şirketimiz ile ilgili İdare arasında imzalanmış olup, işin toplam bedeli KDV dâhil 2.031.840 TL'dir. Proje; bölgenin kamu ve şehir güvenliğinin artırılması, trafik akışının anlık olarak izlenebilir hale getirilmesi ve kritik ulaşım güzergâhlarında güvenlik altyapısının güçlendirilmesi amacıyla Yapay Zeka Destekli Plaka Tanıma Sistemi'nin montajı, yapılandırılması ve devreye alınmasını kapsamaktadır. Bu kapsamla proje, bölgedeki güvenlik teknolojilerinin modernizasyonuna doğrudan katkı sunmaktadır. Projenin 2025 yılı sonuna kadar tamamlanması ve teslim edilmesi planlanmaktadır. Bu iş; Link Bilgisayar'ın kamu güvenliği çözümleri, şehir güvenlik teknolojileri ve ileri teknoloji entegrasyonu alanındaki uzmanlığı ile tam uyumlu olup, şirketimizin teknolojik kabiliyetini ve çözüm portföyünü daha da güçlendirmektedir. Söz konusu sözleşmenin, teknolojik kapasitemizin gelişimine, operasyonlarımıza ve finansal performansımıza olumlu yönde katkı sağlaması beklenmektedir.

MGROS : Şirketimiz, ekli listede belirtilen 10 adet Migros, 2 adet Migros Jet, 4 adet Macrocenter, kişisel bakım mağazacılığı formatında 1 adet Mion olmak üzere toplam 17 yeni mağazayı ve 1 adet dağıtım merkezini Kasım ayı içerisinde ekte belirtilen tarihlerde hizmete açmıştır. 30 Kasım 2025 itibarıyla Şirketimizin toplam mağaza sayısı 3.781'dir.

MIATK : Şirketimiz, yapay zekâ ve Büyük Dil Modeli (Large Language Model - LLM) teknolojilerinin stratejik önemini dikkate alarak; Türkiye'nin yerli ve milli Yapay Zekâ Büyük Dil Modeli (Large Language Model - LLM) geliştirilmesine yönelik Ar-Ge ve yatırım programını başlatma kararı almıştır. Bu kapsamda, ülkemizin önde gelen kamu kurumları, üniversiteleri, araştırma merkezleri, nitelikli akademik kadroları ve yapay zekâ alanında uzman firmaları ile iş birlikleri kurulması planlanmaktadır. Yürütülecek çalışmalar neticesinde geliştirilecek yapay zekâ çözümlerinin, önümüzdeki dönemde savunma sanayi, iç güvenlik, sağlık, ulaşım ve finans başta olmak üzere birçok kritik sektörde kullanılması hedeflenmektedir. Şirketimizin teknoloji yetkinliklerini güçlendirecek bu Ar-Ge programının, ülkemizin teknolojik bağımsızlık hedefleriyle uyumlu biçimde ilerlemesi amaçlanmaktadır.

PEKGY : Şirketimizin %100 oranındaki iştiraki olan Peker GYO Global GmbH bünyesinde, Almanya'nın Kuzey Ren-Vestfalya Eyaleti'nin Solingen şehrinde yürütülen 20 dairelik konut projesi tamamlanmıştır. Proje kapsamındaki dairelere ilişkin pazarlama ve satış faaliyetlerine başlanmış olup, söz konusu projeden 8.000.000 EUR – 9.500.000 EUR aralığında satış geliri elde edilmesi öngörülmektedir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	39,50%	11.12.2025
FED	4,00%	10.12.2025
ECB	2,15%	18.12.2025
BOE	4,00%	18.12.2025
SNB	0,00%	11.12.2025
RBA	3,60%	09.12.2025
BOC	2,50%	10.12.2025
BOJ	0,50%	19.12.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30