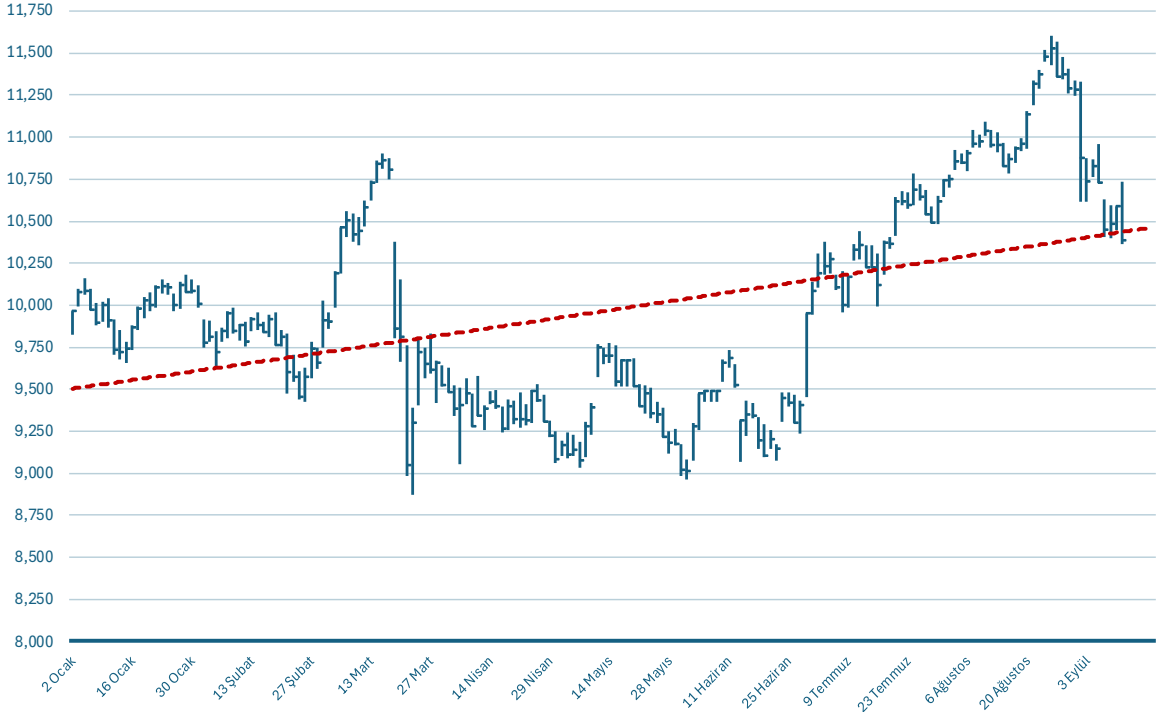


GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 10.367 ile 10.735 seviyeleri arasında işlem gördü ve %3,6 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 10.383 olarak gerçekleşti ve endeks, gün içi en düşük seviyelere yakın bir kapanış yaptı.

Fiyat, 10 EMA (10.710) ve 50 EMA'nın (10.657) altında, ancak 200 EMA'nın (10.036) üzerinde kalarak uzun vadeli yükseliş trendini teknik olarak koruyor.

RSI (35.4): Beş günlük hareketli ortalamasının (37.8) altında seyrederken momentumdaki zayıflığı gösteriyor. RSI, nötr seviyeye yakın ancak aşağı yönlü hareketiyle alım isteksizliğini ortaya koyuyor.

MACD (-73.90): Sinyal çizgisinin (44.35) oldukça altında kalmaya devam ederken, bir önceki seviyeye (-42.09) göre daha negatif bir görünüme işaret ediyor. Bu durum, satış baskısının sürdüğünü ve teknik göstergeler açısından henüz toparlanma sinyali alınmadığını gösteriyor.

İşlem hacmi 165 milyar TL seviyesinde gerçekleşerek, son iki haftalık ortalamanın (140.2 milyar TL) belirgin şekilde üzerinde kaldı. Artan işlem hacmi, düşüşe rağmen piyasada aktif bir katılım olduğunu gösteriyor ancak bu hareketin hacim destekli bir satış dalgası olabileceğini de unutmamak gerekiyor.

Sonuç olarak, fiyatın 10 ve 50 günlük ortalamaların altında, ancak 200 günlük ortalamanın üzerinde kalması, kısa ve orta vadede zayıflık olsa da uzun vadeli pozitif yapının henüz bozulmadığını gösteriyor. RSI'daki zayıf momentum ve MACD'deki negatife dönüş, piyasada temkinli duruşun sürdüğüne işaret ediyor. İşlem hacminin ortalamanın üzerinde kalması, piyasanın hâlâ ilgi gördüğünü ancak yön konusunda netlik oluşmadığını ortaya koyuyor. Genel görünümde kısa vadeli baskı dikkat çekerken, uzun vadede iyimser yapı korunuyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XAKUR	93,588	👉	52.7	-0.80	-4.0	2.6	58.5
XGMYO	5,063	👇	43.9	-2.31	-3.5	-2.3	29.8
XULAS	39,060	👉	43.2	-1.56	-1.9	-3.3	18.2
XLBNK	13,315	👉	41.2	-2.52	0.4	-6.0	14.5
XHOLD	10,144	👉	39.4	-2.28	-3.7	-3.9	19.5
XELKT	612	👇	39.3	-2.31	-6.1	-3.2	23.0
XUSIN	13,738	👉	39.0	-1.34	-4.4	-1.3	15.2
XU100	10,383	👉	35.4	-1.92	-4.1	-4.1	12.9
XUHIZ	10,492	👉	34.7	-1.46	-4.5	-4.5	11.4
XSGRT	56,458	👉	34.5	-0.48	-3.8	-6.6	5.2
XTAST	13,346	👉	33.8	-1.65	-4.1	-4.6	1.6
XGIDA	11,090	👇	32.1	-2.00	-6.1	-6.1	9.5
XTCRT	23,075	👉	31.0	-1.30	-6.2	-8.7	2.5
XILTM	2,291	👉	30.8	-0.39	-2.7	-7.2	-4.2

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
AKBNK	17.8	10.8	KTLEV	4.5	TKFEN	-10.0
ISCTR	15.5	9.4	IEYHO	3.1	DSTKF	-9.9
YKBNK	13.6	8.2	TUPRS	2.6	GRTHO	-9.0
THYAO	9.6	5.8	PASEU	2.4	SKBNK	-7.4
GARAN	8.3	5.0	BSOKE	2.2	BINHO	-6.9
SASA	7.0	4.3	IPEKE	2.0	EKGYO	-6.2
TUPRS	6.4	3.9	KOZAA	1.3	ENERY	-5.8
EREGL	5.8	3.5	TURSG	1.0	GSRAY	-5.1
EKGYO	5.3	3.2	BTCIM	0.7	AKBNK	-4.5
KCHOL	5.2	3.1	ENKAI	0.6	ZOREN	-4.5

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
TOASO TUPRS	 AELES  ASTOR BRSAN EKGYO MIATK THYAO	 DOHOL  DSTKF  FROTO  GARAN  GUBRF  MAVI  TSKB	 AEFES  ALARK  ARCLK  CCOLA  DOAS  KOZAL  MGROS  SOKM  VESTL	 AKBNK  BIMAS  CIMSAA  ENKAI  EREGL  HALKB  HEKTS  ISCTR  KCHOL  KONTR  KOZAA  KRDMMD  KUYAS  OYAKC  PETKM  PGSUS  SAHOL  SASA  SISE  TAVHL  TCELL  TKFEN  TTKOM  ULKER  VAKBN  YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
AKBNK	63.73	4,565	25.7%
ISCTR	14.24	3,943	25.5%
YKBNK	31.79	3,291	24.3%
THYAO	321.32	2,330	24.2%
GARAN	142.60	2,115	25.4%
SASA	3.87	1,718	24.4%
EKGYO	20.21	1,245	23.3%
KCHOL	169.49	1,130	21.8%
TUPRS	176.24	1,127	17.7%
ASELS	175.43	1,095	25.4%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
ULKER	104.20	233	33.4%
TKFEN	84.19	511	32.6%
SAHOL	88.33	971	29.3%
CIMSA	45.30	148	28.6%
DOHOL	16.86	91	26.3%
KONTR	24.87	85	26.1%
TAVHL	237.44	179	25.9%
GUBRF	267.13	142	25.8%
AKBNK	63.73	4565	25.7%
FROTO	103.13	452	25.5%

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	22,365	122,507	
01.09.25	18,079	95,705	18.9%
02.09.25	29,923	181,632	16.5%
03.09.25	13,983	130,612	10.7%
04.09.25	26,470	117,389	22.5%
05.09.25	27,748	131,935	21.0%
08.09.25	8,255	88,586	9.3%
09.09.25	24,581	115,530	21.3%
10.09.25	19,180	95,771	20.0%
11.09.25	33,066	145,399	22.7%

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran	Fed: 18 Haziran*	ECB: 5 Haziran
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül ▼ 250 bp (%40,5)	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ARSAN: Şirketimizin İstanbul'daki yoğun ticari hacim sebebi ile ticari işlerimizde kullanılmak üzere ve Holdingleşme sürecinde ihtiyaç haline gelecek olan taşınmaz satın alımı ile ilgili olarak; İstanbul ili, Beşiktaş ilçesi, Levent Mahallesi 1015 Ada 543 Parselde bulunan, 1015 m2 büyüklüğündeki arsa üzerinde 896 m2 kapalı alana sahip bağımsız nitelikte ve müstakil taşınmazın, şirketin ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinde büro /şirket merkezi olarak kullanılan gayrimenkulün, değerlendirme kuruluşu tarafından yapılan değerlendirme tutarı olan 403.200.000 TL bedelle satın alınmasına karar verilmiştir.

BIST/EYGYO – IZMDC – SKTAS: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilité Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında EYGYO.E, IZMDC.E ve SKTAS.E paylarında 12/09/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 10/10/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

CWENE: Şirketimizin 18.07.2025 Tarihli KAP açıklaması ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20. maddeleri, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-23.2 sayılı "Birleşme ve Bölünme Tebliği" hükümleri çerçevesinde, Şirketimizin sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahip olduğu Mersin Hayvancılık İnşaat Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 'yi kolaylaştırılmış usulde birleşme hükümlerine göre devralmak suretiyle birleşme işlemine ilişkin hazırlanan duyuru metnine onay verilmesi talebinin SPK Karar Organı'nın 17.07.2025 tarihli kararı ile olumlu karşılandığı duyurulmuştur. Bu defa, söz konusu şirket varlığına dahil GES'in satışı görüşmelerine başlandığından, birleşme işleminden beklenen faydaların ortadan kalktığına değerlendirilmesi nedeniyle, bu aşamada söz konusu birleşme işleminden vazgeçilmesine, Şirketimiz ile Mersin Hayvancılık İnşaat Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin birleşmesine ilişkin alınan 30.04.2025 tarihli yönetim kurulu kararlarının iptal edilmesine ve Mersin Hayvancılık İnşaat Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin bünyesinde bulunan ve birleşme işleminin özünü oluşturan GES'in devri ile ilgili işlemlere başlanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

GLCVY: 6-8 Eylül 2025 tarihlerinde yapmış olduğumuz Özel Durum Açıklamalarımızda, Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin 05.09.2025 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında, satışa çıkarılan 3 portföyden toplamda 1 milyar 42 milyon TL anapara büyüklüğündeki 2 bireysel&kobi nitelikli portföyün ihalesini şirketimizin kazandığı duyurulmuştur. Bu ihaleye konu alacakların devir ve temlik işlemleri tamamlanmıştır.

YKBNK: 06.08.2025 tarihli özel durum açıklamamızda, gerçek kişi bir pay sahibi tarafından Bankamızın 26 Mart 2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında, başta 6 ve 8 numaralı gündem maddelerine ilişkin olanlar olmak üzere alınan kararların iptali talebiyle dava açıldığı öğrenildiği kamuya duyurulmuştur. Aynı pay sahibinin, söz konusu davada ileri sürdüklerine benzer iddialara dayanarak yönetim kurulu üyelerimiz aleyhine de tazminat talepli dava açtığı öğrenilmiş olup, sürece ilişkin önemli gelişmeler kamuya duyurulacaktır.

YYAPI: Şirketimizin 9.000.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı dahilinde olmak üzere, 852.512.779,20 TL olan çıkarılmış sermayesinin; %100 oranında 852.512.779.20 TL nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle toplam %100 oranında artırılarak 1.705.025.558.40 TL'ye çıkarılmasına ilişkin başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/08/2025 tarihli toplantısında onaylanmış olup, 28/08/2025 tarih ve 2025/46 sayılı SPK bülteninde yayımlanmıştır. SPK tarafından onaylı İzahname Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	40,50%	23.10.2025
FED	4,50%	17.09.2025
ECB	2,15%	30.10.2025
BOE	4,00%	18.09.2025
SNB	0,00%	25.09.2025
RBA	3,60%	30.09.2025
BOC	2,75%	17.09.2025
BOJ	0,50%	19.09.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30