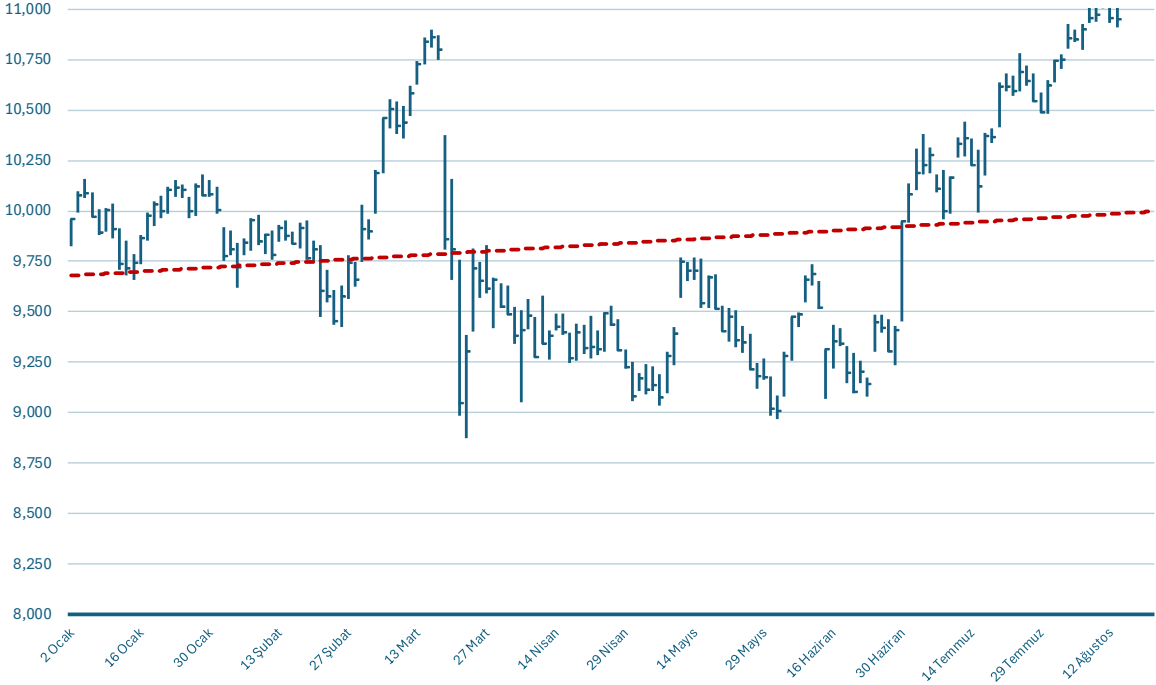


İÇİNDEKİLER

- | | |
|---|--|
| * | <u>DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM</u> |
| * | <u>KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ</u> |
| * | <u>SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ</u> |
| * | <u>XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ</u> |
| * | <u>BAZI ÖNEMLİ TARİHLER</u> |
| * | <u>YASAL UYARI</u> |
| | |
| * | <u>GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ</u> |

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 10.911 ile 11.027 seviyeleri arasında dalgalandı ve %1.1 oranında ölçülü bir işlem aralığı sergiledi. Gün içinde yukarı yönlü denemeler görülse de, kapanış 10.950 seviyesinde gerçekleşti ve endeks, seansın en yüksek seviyelerinin belirgin şekilde altında günü tamamladı.

Fiyat, 10 EMA (10.879), 50 EMA (10.287) ve 200 EMA (9.816) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadeli yükseliş trendini koruyor.

RSI (68.4): Beş günlük hareketli ortalamasının (71.2) bir miktar altında kalarak kısa vadede momentumda sınırlı bir yavaşlamaya işaret etse de, genel olarak güçlü bir görünüm sergiliyor. RSI, nötr seviyenin oldukça üzerinde kalarak alıcıların halen baskın olduğunu gösteriyor.

MACD (246.73): Sinyal çizgisinin (254.71) altında kalmaya devam ediyor ve bir önceki seviyeye (255.82) göre düşüşünü sürdürüyor. MACD'deki bu zayıflama, kısa vadede alım iştahında bir duraksamaya işaret ederken, trendin yönü açısından dikkatli olunması gerektiğini gösteriyor.

İşlem hacmi 103.9 milyar TL ile son iki haftalık ortalamanın (107.4 milyar TL) hafif altında kalarak sınırlı bir hacim desteği sağladı.

Sonuç olarak, fiyatın hem 10 günlük ortalamasının (10.879) hem de 50 günlük ortalamasının (10.287) ve 200 günlük ortalamasının (9.816) üzerinde kalması, endekste yükseliş eğiliminin sürdüğünü teyit ediyor. RSI güçlü seviyesini korurken, MACD göstergesi kısa vadede bir zayıflamaya işaret ediyor. Hacim desteğinin hafif geride kalmasına rağmen genel görünüm pozitif kalmaya devam ediyor. Kısa vadede temkinli bir iyimserlik ön planda.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

BIST/AVGYO – ENSRI – QNBFK: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında AVGYO.E, ENSRI.E ve QNBFK.E payları 14/08/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 12/09/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirilmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

BIST/AVOD – USAK: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında AVOD.E ve USAK.E payları 14/08/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 12/09/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BIST/VRGYO: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında VRGYO.E paylarında 14/08/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 12/09/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar brüt takas uygulanacaktır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (kredili işlem yasağı tedbiri) brüt takas tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

DCTTR: Şirketimiz merkezinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında; - Mevcut 130.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin 500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak koşuluyla 50.000.000 TL'si Sermaye Enflasyon Düzeltme Olumlu Farkları hesabından, 210.000.000 TL'si Hisse Senedi İhraç Primleri hesabından karşılanmak üzere toplam 260.000.000 TL artırılarak 390.000.000 TL'ye yükseltilmesine, - Şirketimiz çıkarılmış sermayesinin %200 oranında bedelsiz olarak artırılması kapsamında ihraç edilecek 260.000.000 TL nominal değerli payların 70.000.000 TL nominal değerli kısmının A grubu nama, 190.000.000 TL nominal değerli kısmının B grubu hamiline pay olarak verilmesine, - Söz konusu sermaye artırımı nedeniyle oluşacak payların mevcut pay sahiplerine şirketimiz sermayesine iştirakleri oranında bedelsiz olarak kayden dağıtılmasına, - İhraç belgesinin onaylanması için başta Sermaye Piyasası Kurulu olmak üzere bedelsiz sermaye artırımına ilişkin gerekli diğer işlemler için ilgili kurumlara başvuruda bulunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

EKOS: Şirketimiz Yönetim Kurulunun 23/07/2025 tarihli kararı ile; Şirketimizin 280.000.000 TL değerindeki ödenmiş sermayesinin 1.200.000.000 TL değerindeki kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 1.120.000.000 TL'ye arttırılmasına (%300 oranında), bu arttırılan 840.000.000 TL'nin tamamının iç kaynaklardan karşılanmasına ve iç kaynaklardan karşılanacak olan 840.000.000 TL değerindeki sermaye artışının, 749.108.728,16 TL'sinin hisse senedi ihraç primleri hesabından ve geriye kalan 90.891.271,84 TL'lik artırımın da sermaye düzeltmesi olumlu farkları hesabından karşılanmasına karar verilmiştir. Bu husus yatırımcılarımız ile paylaşılmıştır. Geline aşamada, planlanan bu sermaye artırımı kapsamında sermaye artırımına konu iç kaynakların Şirketimizin sermaye hesabına aktarıldığı anlaşılmaktadır. Bu doğrultuda, Şirketimiz Yönetim Kurulunun 13/08/2025 tarihli kararı ile; sermaye artırımı kapsamında Şirketimiz Esas Sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesine ilişkin tadil metninin kabul edilmesine ve tadil metnine uygun görüş verilmesi ve ayrıca ihraç edilecek paylara ilişkin ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulmasına karar verilmiştir. Bu doğrultuda, anılan bu iç kaynaklardan sermaye artırım sürecinde başta SPK başvurusu olmak üzere süreç hakkındaki gelişmeler kamuoyu ile ayrıca paylaşılacaktır.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ESEN: Türkiye'de elektrikli araç sayısı 2021 yılı sonu itibarıyla 7.694 iken, 2024 yılı Kasım ayı itibarıyla 167.519 adede ulaşarak %2077 oranında büyüme göstermiştir. Bu veriler doğrultusunda, elektrikli araçlara bağlı şarj altyapısının önümüzdeki dönemde de hızla büyümesi öngörülmektedir. Elektrikli araç (EV) altyapısının sürdürülebilir gelişimi için, şarj ağı donanımı ve yazılımı kadar entegre ödeme sistemleri de stratejik öneme sahiptir. Özellikle mobilite odaklı dijital çözümlerle entegre çalışan ödeme altyapıları, hem kullanıcı deneyiminin iyileştirilmesi hem de operasyonel verimliliğin artırılması açısından kritik rol oynamaktadır. Türkiye'de fintech ve ödeme sistemleri regülasyonları kapsamında geliştirilen çözümler, mobility sektörünün dijitalleşme sürecine de ivme kazandıracaktır. Bu kapsamda, Esenboğa Elektrik Üretim A.Ş.'nin %25 bağlı ortaklığı olan Naturel ChargeN Elektrikli Araçlar Teknoloji A.Ş. (ChargeN) tarafından; elektrikli araç şarj altyapısına yönelik donanım üreticileri, kurulum, bakım-onarım hizmet sağlayıcıları, batarya ve elektrikli motor sistemlerinin servis sağlayıcıları ile birlikte şarj yazılım çözümleri ve e-şarj ödeme sistemleri geliştiren şirketlerle yatırım, ortaklık veya satın alma alternatiflerini değerlendirmek üzere ön görüşmelere başlanmasına karar verilmiştir. Bu strateji kapsamında ilk aşamada, Türkiye'de şarj ağı ve elektrikli araç sistemlerine yönelik yazılım çözümleri ve entegre ödeme altyapıları geliştiren firmalardan biri olan Voltla Elektrikli Araçlar Teknoloji A.Ş. ile stratejik iş birliği seçeneklerinin değerlendirilmesine yönelik niyet beyanı (MOU- Memorandum of Understanding) imzalanmıştır.

LILAK: 11.08.2025 tarihli özel durum açıklamamıza ilişkin olarak; Şirketimiz aktifine kayıtlı Ergene2 Organize Sanayi Bölgesi'ndeki fabrika arazimizde yer alan tekstil iş kolundaki iplik boyama tesisimizde modernizasyon yatırımları için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne 11.08.2025 tarihinde yapmış olduğumuz yeni modernizasyon yatırım teşvik belgesi başvurusu olumlu sonuçlanmıştır. 13.08.2025 tarihli 600556 numaralı yatırım teşvik belgesinin yatırım tutarı 22.208.096 TL olup belge bitiş tarihi 23.07.2028'dir. Söz konusu teşvik belgesi kapsamında sağlanan destek unsurları aşağıda listelendiği şekildedir; Vergi İndirimi: %60, Yatırım Katkı Oranı: %20 Gümrük Vergisi Muafiyeti KDV İstisnası

MERCN: Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı ROWAX ENERGY BETA S.R.L., Romanya'nın Prahova ili Filipești de Padure – Ditești bölgesinde, mülkiyeti tamamen şirketimize ait 38 dönümlük arazi üzerinde hayata geçirilecek 2,625 MW AC / 3,149 MWp DC kurulu güce sahip fotovoltaik güneş enerjisi santrali projesi için, Distribuție Energie Electrică România (DEER) tarafından Aviz Tehnic de Racordare (ATR) – teknik şebeke bağlantı onayı alınmıştır. Bu onay ile birlikte projemizin, Romanya enerji piyasasına yenilenebilir ve çevre dostu elektrik üretimi sağlayacak şekilde hayata geçirilmesi için en kritik teknik aşama tamamlanmıştır. Santralimiz, 20 kV seviyesinden LEA 20 kV Moreni 1 hattına bağlanacak olup, planlanan devreye alma tarihi Nisan 2026'dır. Bu yatırım, hem Romanya'daki yenilenebilir enerji kapasitemizi artıracak hem de şirketimizin sürdürülebilir büyüme stratejisine güçlü bir katkı sağlayacaktır.

ULUUN: Şirketimizin, 07.08.2025 tarihli Kap açıklamasında; 31 Mart 2025 Tarihli Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotlar'a ilişkin raporunun Dipnot 19'da belirtilen, Grubumuzun Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Samsun Yem"), Yemsel Tavukçuluk Hayvancılık Yem Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yemsel") ve Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'den ("Çakıroğlu") toplam 40.594.788 TL tutarındaki alacağın 32.396.514 TL+KDV tutarındaki kısmına karşılık, Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Yemliha Mahallesi, Çıtlıklık Mevkiinde yer alan kanatlı hayvan yem üretim tesisinin 06.08.2025 tarihinde şirketimiz aktifine geçtiğini duyurmuştuk. Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Yemliha Mahallesi, Çıtlıklık Mevkii 13297 Ada, 2 parselde yer alan Yol nitelikli, 1.079,81 m² büyüklüğündeki taşınmaz 13.08.2025 tarihinde şirketimiz aktifine geçmiş, ayrıca; 08.08.2025 tarihinde de 19.513.872 TL ödeme alınarak, alacağımızın tamamı tahsil edilmiştir.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XELKT	632	👉	85.8	-0.32	1.4	16.7	24.7
XGMYO	5,223	👉	85.6	0.49	3.0	15.9	33.7
XHOLD	10,591	👉	80.5	0.31	2.1	11.6	20.7
XUHIZ	11,016	👉	74.0	-0.41	1.6	9.8	10.7
XULAS	40,376	👉	73.7	0.55	3.4	10.2	8.9
XAKUR	86,929	👉	72.6	1.73	10.6	14.3	75.8
XUSIN	13,991	👉	69.1	0.50	0.1	9.2	10.1
XU100	10,950	👉	68.4	-0.04	0.4	8.2	14.8
XILTM	2,549	👉	61.8	0.07	5.1	5.6	-0.1
XGIDA	11,866	👇	61.3	-0.53	-1.3	8.1	6.5
XLBNK	14,430	👉	58.5	0.34	-0.4	5.6	33.9
XSGRT	61,789	👉	55.9	0.06	-0.9	8.6	7.6
XCRT	25,166	👇	55.8	-2.39	-1.8	6.5	6.2
XTAST	14,103	👇	47.2	-0.61	-2.4	2.1	-6.1

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	10.2	9.8	KUYAS	10.0	DSTKF	-10.0
PGSUS	6.8	6.5	IEYHO	6.0	EFORC	-10.0
EREGL	5.1	5.0	SASA	5.7	MGROS	-6.5
ASELS	4.4	4.2	GLRMK	4.5	PGSUS	-4.1
SASA	3.9	3.8	ASTOR	4.3	CANTE	-4.0
EKGYO	3.8	3.6	BALSU	4.2	RALYH	-4.0
YKBNK	3.6	3.4	HEKTS	4.1	ZOREN	-3.8
KCHOL	3.2	3.1	ENJSA	4.1	YEOTK	-3.3
AKBNK	3.1	3.0	OBAMS	3.7	MIATK	-3.1
ISCTR	3.1	3.0	PASEU	3.6	KONTR	-2.4

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	ALARK	CIMSA		AEFES
ASTOR	ASELS	MGROS		ARCLK
DOHOL	BIMAS			BRSAN
DSTKF	EKGYO			CCOLA
ENKAI	HALKB			DOAS
EREGL	ISCTR			HEKTS
FROTO	MAVI			KONTR
GARAN	PGSUS			KOZAA
GUBRF	TAVHL			KOZAL
KCHOL	TSKB			KUYAS
KRDMD	TUPRS			MIATK
OYAKC	VAKBN			PETKM
SAHOL	YKBNK			SASA
TCELL				SISE
THYAO				SOKM
TOASO				TKFEN
TTKOM				VESTL
ULKER				

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz ▼ 300 bp (%43,0) Fitch: 25 Temmuz — Moody's: 25 Temmuz ▲ (Ba3 – Durağan)	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	43,00%	11.09.2025
FED	4,50%	17.09.2025
ECB	2,15%	11.09.2025
BOE	4,00%	18.09.2025
SNB	0,00%	25.09.2025
RBA	3,60%	30.09.2025
BOC	2,75%	17.09.2025
BOJ	0,50%	19.09.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30