

İÇİNDEKİLER

- * DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM
- * ÖNEMLİ EKONOMİK HABERLER
- * KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ
- * SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ
- * XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ
- * AÇIĞA SATIŞ RAKAMLARINDA İLK 10
- * BAZI ÖNEMLİ TARİHLER
- * YASAL UYARI
- ** HAFTALIK AJANDA
- ** ANALİZ: 2025 BÜYÜME SENARYOLARI
- ** GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ
- ** AYLIK STRATEJİ VE VARLIK DAĞILIMI

TCMB'NİN FAİZ İNDİRİMLERİNE DEVAM ETMESİ BEKLENİYOR



XU100 endeksi güne alıcılı bir başlangıç yaparak gün içinde 9.984 ile en düşük, 10.122 ile en yüksek seviyelerden işlem gördü.

Endeks, günü %1,06 artışla 10.105 puandan tamamladı. Endekse dahil hisselerden 66'sı değer kazanırken, 30'unun fiyatında düşüş yaşandı.

Takip ettiğimiz 12 tane ana sektör endeksi içinde **İletişim** \approx %3 yükselişle öne çıktı. Onu **Banka, Ulaştırma ve Holding** takip etti. **Gıda ve Elektrik** günü değer kaybı ile tamamladı.

ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir haftada XU100 endeksi, **9.735** ile **10.122** seviyeleri arasında işlem gördü ve **%4,0** oranında bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi **10.105** olarak gerçekleşti. Fiyat, **10 EMA (9.954)** seviyesinin üzerinde kapanış yaparak kısa vadeli yükseliş trendini güçlendirdi. Orta ve uzun vadeli trend göstergeleri olan **50 EMA (9.794)** ve **200 EMA (9.519)** seviyelerinin üzerinde kalmayı sürdürdü. Hacim ise **92,4 milyar TL** ile iki haftalık ortalama olan **96,7 milyar TL** seviyesinin **altında** gerçekleşti.

ADX (13,2): Düşük seviyelerde seyrediyor ve beş günlük hareketli ortalamasının (**13,6**) altında kalarak trend gücünün zayıf olduğunu gösteriyor. **MACD (50,76):** Sinyal çizgisinin (**42,95**) üzerine çıkarak momentumdaki pozitif ivmeyi teyit etti. Bir önceki seviyeden (**38,55**) belirgin bir artış gösterdi. **RSI (59,5):** Nötr bölgenin üzerine çıkarak beş günlük hareketli ortalamasının (**55,7**) üzerinde yer aldı ve momentumdaki güçlenmeyi destekledi.

Sonuç: Fiyat, **10 günlük ortalamasının (9.954)** üzerinde kapanış yaparak kısa vadeli yükseliş trendini teyit etti. Orta vadede **9.794 (50 EMA)** seviyesi önemli bir destek olarak izlenirken, yukarı yönlü hareketlerde **10.159** seviyesi direnç olarak dikkat çekiyor. Momentum göstergelerindeki güçlenme ve fiyatın kısa vadeli ortalamaların üzerinde kalması, yükseliş trendinin devam edebileceğine işaret ediyor. **İletişim ve Banka** tarafında güçlenen trend yakından takip edilmeli.

EKONOMİK VE SİYASİ SORUNLARA RAĞMEN ENDEKS ZİRVEDE

STOXX 50 yüzde 0,6 yükselerek 2000 yılından bu yana görülen seviyelere geri döndü, diğer yandan STOXX 600 ise %0,6 artışla Eylül'deki rekor seviyesine yaklaştı. Enflasyon gölgesinde büyüme sorunları yaşayan Avrupa'da endeksler, ABD'den gelen yeni 500 milyar dolarlık yapay zeka yatırımı haberinin ardından küresel ralliye ayak uydurdu. Trump, AB'nin tarifelere hazır olması gerektiğini belirtirken, Çin'den ithalata %10'luk bir verginin 1 Şubat'ta yürürlüğe girebileceğini söylemişti. Kanada ve Çin'e de yüzde 25 düzeyinde tarife daha önce haberlerde yer almıştı.

Diğer yandan Trump tehlikesiyle karşı karşıya olan **Çin, sermaye piyasalarına destek anlamında yeni bir plan açıkladı**. Planın detaylarında devlet destekli sigorta şirketlerini Çin A-hisselerine ve hisse senedi fonlarına yatırımlarını artırmaya teşvik, yatırım fonlarını da hisse senedi yatırımları için daha fazla sermaye toplamaya yönlendirme yatıyor.

DİĞER HABER BAŞLIKLARI

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), **motorlu kara taşıtlarına** ilişkin verileri açıkladı. 2024 yılında trafiğe kaydı yapılan taşıt sayısı, bir önceki yıla göre %13,5 artışla 2,6 milyona ulaştı. Aralık ayı sonunda trafiğe kayıtlı toplam taşıt sayısı ise 31,3 milyon olarak belirlendi.

Ekonomi yönetimi, Ramazan öncesinde gıda fiyatlarındaki aşırı artışlara karşı harekete geçti. Gıda arzını ve fiyatlarını dengelemek için çeşitli önlemler alınacağı belirtildi. Ticaret, gıda ve perakende sektörü temsilcileriyle yapılan toplantıda, Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in, faizdeki düşüş ile mazot ve elektrik fiyatlarını örnek göstererek, **"Maliyetler artıyor bahanesiyle gelmeyin"** uyarısında bulunduğu ifade edildi. (Kaynak: CNBC-e)

Birleşik Krallık'ta kamu sektörü net borçlanması (kamu sektörü bankaları hariç), Aralık 2024'te 17,8 milyar sterline yükselerek beklenti olan 14,1 milyar sterlinin üzerine çıktı. Bu, Ocak 1993'te aylık kayıtların başlamasından bu yana Aralık ayına kadar olan mali yıl için kaydedilen en yüksek ikinci borçlanma oldu.

EUR/USD paritesi, son 5 haftanın en yüksek seviyesine ulaştı. Önümüzdeki hafta gerçekleşmesi beklenen faiz toplantısında 25 baz puanlık bir indirim öngörülürken, Trump'ın söylemlerinde kullandığı tonun (şimdilik) pariteye destek sağladığını görüyoruz. **Altın 2750 dolar üzerinde** güvenli liman teması ile korumaya devam ediyor. **Alüminyum** 20 Ocak'ta gördüğü iki aylık zirve sonrası Trump'ın Çin'e yönelik uygulayacağı tarife sinyali ile, diğer baz metallere paralel, geriledi. **WTI Petrol ise beşinci günde de düşüş** gösterip 75 dolara çekildi. ABD'de petrol stokları beş haftalık düşüşün ardından dün açıklanan raporda ilk kez yükseldi.

EKONOMİK AJANDA

Saat 10.00'da TCMB ve TÜİK, **Tüketici Güven Endeksi** verilerini yayımlayacak. Endeks geçen ay 81,3 değerini almıştı.

Saat 14.00'te TCMB faiz kararını açıklayacak. **Politika faizinde 250 baz puanlık indirim bekleniyor**. Aynı saatte BDDK Haftalık Rakamları paylaşacak. Saat 14.30'da TCMB, Haftalık Para ve Banka İstatistiklerini açıklayacak. Bir önceki hafta yurt dışı yerleşikler hisse senedinde net 211,8 milyon dolar satış yapmıştı.

Saat 10.45'te Fransa İmalat Sektörü Güven Endeksi açıklanacak. Saat 12.00'de **Norveç Merkez Bankası** faiz kararını duyuracak.

ABD'de saat 16.30'da **Haftalık İşsizlik Başvuruları** verileri açıklanacak. Veride 220 bine yükseliş bekleniyor.

Saat 18.00'de Euro Bölgesi Tüketici Güven Endeksi paylaşılacak. Saat 19.00'da **ABD DoE Haftalık Petrol Stokları** ve Kansas Fed İmalat Endeksi açıklanacak.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

AGESA: Şirketimizin, %100 oranında bağlı ortaklığı Medisa Sigorta AŞ'de pay başına 1 TL'den 650.000.000 TL nominal değerli 650.000.000 TL sermaye artırımını kararı alınmıştır. İlgili otoritelerden alınacak izinler sonrası gerçekleştirilecek sermaye artırımını neticesinde, söz konusu şirketin sermayesi 1.150.000.000-TL'ye ulaşacak olup, işlem sonrasında Şirketimizin Medisa Sigorta AŞ'deki %100 oranındaki ortaklık payı değişmeyecektir.

BIST/SKYP: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında SKYLP.E payları 23/01/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 21/02/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

EKGYO: Şirketimiz projelerinden İstanbul Kartal Esentepe 1.Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi (Batı Yakası)'nin yüklenicisi ile yapılan sözleşmeye ek protokol ile 1.088.518.470,98 TL olan Asgari Şirket Payı Toplam Geliri, 2.217.872.624,13 TL'ye yükselmiştir.

KMPUR: Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 22.01.2025 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulunun 01/10/2024 tarihli E-29833736-110.04.02-60555 sayılı yazısı ve T.C. Ticaret Bakanlığının 14/10/2024 tarihli E-50035491-431.02-00101762701 sayılı yazısı ile Şirketimiz Kayıtlı Sermaye Tavanının 550.000.000 TL'den 10.000.000.000 TL'ye yükseltilmesi ve geçerlilik süresinin 2024-2028 yılları olarak güncellenmesine ilişkin izinler alınmış olmakla birlikte, tadil taslağının onaylanacağı genel kurulun 2025 yılında yapılacak olması nedeniyle söz konusu sürenin 2025-2029 yılları olarak güncellenmesine ilişkin Şirketimiz esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin yeniden tadil edilmesine uygun görüş verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı'na gerekli başvuruların yapılmasına ve konuya ilişkin izinlerin alınmasını takiben değişikliklerin yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

TRAK: Yönetim Kurulu'nun 22.01.2025 tarihinde aldığı kararla, 2025 yılında geçerlilik süresi sona erecek olan kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2029 yılının sonuna kadar uzatılması ve son olarak 2005'te belirlenen mevcut kayıtlı sermaye tavanının, aradan geçen süredeki enflasyon etkisi ile gerek tutar olarak düşük kalması, gerekse sermayeye ilave edilebilecek fonlardaki artış dikkate alınarak 2.000.000.000 TL'ye çıkarılması amacıyla Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin ekteki şekilde değiştirilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınmasına karar verilmiştir.

VAKBN: Yönetim Kurulumuzun kararı doğrultusunda; 22.01.2025 tarihinde imzalanan Pay devir sözleşmesi kapsamında, Bağlı Ortaklığımız Taksim Otelcilik A.Ş. sermayesinde T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait, beheri 1.000-TL nominal değerli 56.479,50 adet payın tamamı 493.544.981,16 TL bedel karşılığında Bankamızca satın alınmıştır. Bankamızın Şirket sermayesindeki mevcut payı %52,43'ten %68,57'ye yükselmiştir.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri									
Kod	Kapanış		ADX		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XSGRT	67.991	▲	42,0	⇒	69,3	0,77	6,0	9,3	38,1
XTAST	14.450	▲	37,3	⇒	64,0	0,02	1,8	3,9	25,3
XAKUR	48.145	▼	28,9	⇒	61,8	0,11	6,8	6,6	30,3
XLBNK	14.081	▲	27,3	↑	69,4	1,87	8,5	14,2	31,0
XGIDA	10.984	▼	25,6	⇒	42,0	-0,76	1,3	-7,2	3,1
XGMYO	3.666	▲	18,9	⇒	62,2	0,45	3,3	4,8	23,5
XILTM	2.616	▲	17,5	↑	72,2	2,83	8,9	13,1	16,8
XELKT	514	▼	15,5	⇒	50,7	-0,03	0,9	3,2	9,4
XHOLD	8.979	▼	14,5	⇒	50,0	1,27	2,9	-0,3	10,5
XUSIN	12.875	▼	14,5	⇒	46,4	0,17	0,8	-0,2	6,0
XU100	10.105	▼	13,2	⇒	59,5	1,06	3,8	4,5	13,0
XUHIZ	9.881	▲	13,1	⇒	62,6	1,13	3,3	5,8	11,8
XULAS	36.425	▲	11,6	⇒	62,3	1,51	4,0	5,8	10,2

Sektör endeksleri trendin gücünü gösterdiği düşünülen ADX'e göre sıralanmıştır. 20 seviyesinin üzeri «yönden bağımsız trendin gücü» olarak okunmalıdır. Yanındaki işaretlendirme ile mevcut trendin güç kazanıp veya kaybettiği gösterilmeye çalışılmıştır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
YKBNK	8,5	9,2%	AKSEN	4,4	ALFAS	-10,0
AKBNK	7,4	8,0%	ANHYT	3,7	SELEC	-3,4
THYAO	7,1	7,7%	VESTL	3,6	AEFES	-3,1
ISCTR	6,3	6,9%	PGSUS	3,4	BSOKE	-3,0
GARAN	4,0	4,3%	ENJSA	3,0	AKSA	-2,5
TCELL	3,9	4,2%	GARAN	3,0	AGROT	-1,9
KCHOL	3,7	4,0%	TCELL	2,9	ENERY	-1,9
EREGL	3,5	3,8%	FENER	2,8	BTCIM	-1,6
TUPRS	2,7	2,9%	DOAS	2,8	IEYHO	-1,4
EKGYO	2,5	2,7%	MGROS	2,4	EUPWR	-1,3

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	↑	→	AEFES	→
ASELS	→		ALARK	→
ASTOR	→		ARCLK	→
BIMAS	↑		BRSAN	→
CCOLA	→		HEKTS	→
CIMSA	→		KCHOL	↔
EKGYO	→		KONTR	→
ENJSA	↑		MAVI	→
GARAN	↑		MIATK	↔
HALKB	↔		ODAS	→
ISCTR	↑		PETKM	→
KOZAL	↔		REEDR	→
MGROS	↑		SASA	→
OYAKC	↔		SISE	→
SAHOL	↑		TUPRS	↔
TAVHL	↔		VESTL	↔
TCELL	↑		ZOREN	→
THYAO	→			
TTKOM	↑			
VAKBN	↔			
YKBNK	↑			

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

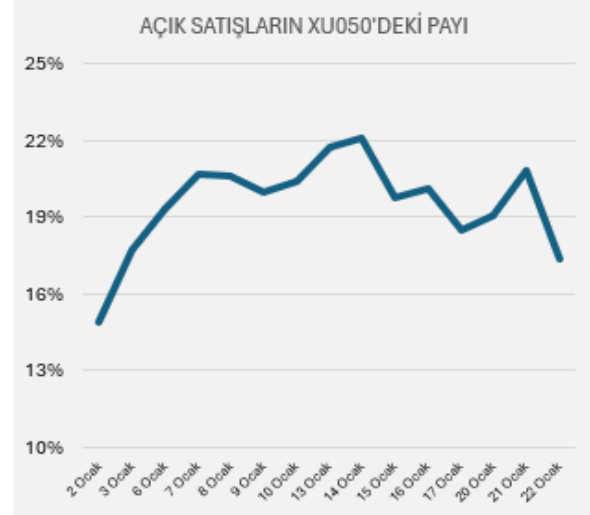
Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

XU050 PAY SENETLERİNDE AÇIĞA SATIŞ RAKAMLARINDA İLK 10

TL TUTARA GÖRE SIRALAMA	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
YKBNK	32,93	1.912	22,4
AKBNK	69,02	1.603	21,8
THYAO	303,26	1.048	14,7
ISCTR	14,72	845	13,3
GARAN	136,04	778	19,5
KCHOL	175,85	657	18,0
TUPRS	142,84	521	19,6
EREGL	22,70	487	14,0
TCELL	103,38	433	11,1
BIMAS	518,56	423	17,8

HACİMLER MİLYON TL	XU050	AÇIK SATIŞ	YÜZDE
YIL ORT.	89.247	17.417	
10.01.2025	88.173	17.986	20,4%
13.01.2025	85.587	18.621	21,8%
14.01.2025	91.163	20.126	22,1%
15.01.2025	85.482	16.919	19,8%
16.01.2025	90.957	18.324	20,1%
17.01.2025	86.779	16.082	18,5%
20.01.2025	86.588	16.509	19,1%
21.01.2025	90.884	18.917	20,8%
22.01.2025	83.037	14.447	17,4%

HACİM PAYINA GÖRE SIRALAMA	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
BRSAN	407,27	35	29,2
CCOLA	60,49	159	25,3
ULKER	114,96	230	22,9
AEFES	164,07	378	22,6
YKBNK	32,93	1.912	22,4
ENJSA	62,17	156	22,2
AKBNK	69,02	1.603	21,8
ALARK	88,42	74	21,1
KRDMD	25,86	338	21,1
SASA	3,85	294	20,9



XU050'de dün gerçekleşen açığa satış işlemlerinin toplamı **14,4 milyar TL** oldu. Hacimdeki payı **yüzde 17,4**. Bu şekilde en çok işlem gören ilk üç pay senedi ise **YKBNK-AKBNK-THYAO** olarak sıralandı.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	PPK Toplantısı: 23 Ocak Moody's: 24 Ocak Fitch: 31 Ocak	Fed: 29 Ocak	ECB: 30 Ocak
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat		
Mart	PPK Toplantısı: 6 Mart	Fed: 19 Mart*	ECB: 6 Mart
Nisan	PPK Toplantısı: 17 Nisan S&P: 25 Nisan		ECB: 17 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs	
Haziran	PPK Toplantısı: 19 Haziran	Fed: 18 Haziran*	ECB: 5 Haziran
Temmuz	PPK Toplantısı: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	PPK Toplantısı: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	PPK Toplantısı: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	PPK Toplantısı: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir.

Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30