

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR, NOTLAR

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	1 - 2
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6 – 22

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	1.653	48.455
Finansal Yatırımlar	5	275.094.557	170.060.863
Diğer Alacaklar		10.576.456	22.394.957
Peşin Ödenmiş Giderler	8	3.602.274	23.254
Toplam Dönen Varlıklar		289.274.940	192.527.529
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar		668.889	838.987
Peşin Ödenmiş Giderler	8	291.843	487.579
Finansal Yatırımlar	5	29.993.056	15.604.085
Maddi Duran Varlıklar	6	2.897.190	2.160.884
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7	909.661	561.072
Kullanım Hakkı Varlıkları		12.097.871	--
Toplam Duran Varlıklar		46.858.510	19.652.607
TOPLAM VARLIKLAR		336.133.450	212.180.136

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	Not	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		5.937.538	--
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		4.588	--
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		2.764.998	1.577.582
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		819.652	--
Diğer Borçlar		1.371.657	6.628.224
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		372.617	--
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		1.007.316	--
Dönem Karı Vergi Yükümlülükleri	16	2.894.487	1.058.538
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		15.172.853	9.264.344
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		6.090.483	--
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	9	746.724	201.058
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	4.640.187	3.399.947
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		11.477.394	3.601.005
Toplam Yükümlülükler		26.650.247	12.865.349
ÖZKAYNAKLAR		309.483.203	199.314.787
Ödenmiş Sermaye	10	220.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	10	77.753.005	69.423.988
Pay İhraç Primleri	10	76.630.731	76.630.731
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		13.156.546	--
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	10	2.389.005	2.389.005
Geçmiş Yıllar (Zararları)	10	(45.224.154)	(12.142.579)
Net Dönem (Zararı)		(35.221.930)	(36.986.358)
TOPLAM KAYNAKLAR		336.133.450	212.180.136

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Kar Veya Zarar Kısımı					
Hasılat	11	2.071.455	372.745	--	--
Satışların Maliyeti (-)		--	--	--	--
Brüt Kar		2.071.455	372.745	--	--
Genel Yönetim Giderleri (-)		(61.837.339)	(21.624.510)	(28.158.124)	(13.938.342)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	13	30.545.598	7.059.683	15.476.040	6.899.848
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	13	(1.007.316)	75.589	--	--
Esas Faaliyet (Zararı)		(30.227.602)	(14.116.493)	(12.682.084)	(7.038.494)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	14	48.309.216	27.858.447	47.216.940	14.129.926
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı		18.081.614	13.741.954	34.534.856	7.091.432
Finansman Giderleri (-)	15	(2.258.594)	(503.781)	(7.631)	(7.631)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	17	(47.260.487)	(19.671.282)	(53.332.300)	(21.715.840)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi (Zararı)		(31.437.467)	(6.433.109)	(18.805.075)	(14.632.039)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(3.784.463)	(4.232.099)	(7.293.911)	1.032.443
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	16	(4.176.652)	(3.630.218)	(7.897.164)	(905.998)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	16	392.189	(601.881)	603.253	1.938.441
Sürdürülen Faaliyetler Dönem (Zararı)		(35.221.930)	(10.665.208)	(26.098.986)	(13.599.596)
Dönem Net Zararı		(35.221.930)	(10.665.208)	(26.098.986)	(13.599.596)
Pay Başına Kayıp	18	(0,2241)	(0,0495)	(0,6128)	(0,1479)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider Kısımı					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire		15.478.289	(1.161.491)	--	--
Yansıtılan Finansal Varlıklar					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	16	(2.321.743)	174.224	--	--
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider		13.156.546	(987.267)	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir		(22.065.384)	(11.652.475)	(26.098.986)	(13.599.596)

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş (Zararlar)		Toplam Özkaynak
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Pay İhraç Primleri	Sermaye Avansı	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar (Zararları)	Dönem Net (Zararı)	
1 Ocak 2024 bakiyesi	10.000.000	30.603.643	--	2.435.711	--	2.389.005	57.073.218	(69.215.797)	33.285.780
Transferler	--	--	--	--	--	--	(69.215.797)	69.215.797	--
Sermaye Artırımı *	90.000.000	38.820.345	70.263.830	(2.435.711)	--	--	--	--	196.648.464
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	--	--	(26.098.986)	(26.098.986)
30 Eylül 2024 bakiyesi	100.000.000	69.423.988	70.263.830	--	--	2.389.005	(12.142.579)	(26.098.986)	203.835.258
1 Ocak 2025 bakiyesi	100.000.000	69.423.988	76.630.731	--	--	2.389.005	(12.142.579)	(36.986.358)	199.314.787
Transferler	--	--	--	--	--	--	(36.986.358)	36.986.358	--
Zarar Mahsubu	--	(3.904.783)	--	--	--	--	3.904.783	--	--
Sermaye Avansı *	--	--	--	75.252.800	--	--	--	--	75.252.800
Sermaye Artırımı *	120.000.000	12.233.800	--	(75.252.800)	--	--	--	--	56.981.000
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	13.156.546	--	--	(35.221.930)	(22.065.384)
30 Eylül 2025 bakiyesi	220.000.000	77.753.005	76.630.731	--	13.156.546	2.389.005	(45.224.154)	(35.221.930)	309.483.203

* Not 11

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(15.282.392)	(125.306.301)
Dönem Net Zararı		(35.221.930)	(26.098.986)
Dönem Net Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		16.919.837	(6.037.389)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	6-7	3.571.860	105.958
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(28.703.794)	(14.419.885)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		2.258.594	7.631
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	16	3.784.463	7.293.911
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler	9	1.966.362	--
Parasal Kazanç		34.042.352	974.996
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		5.360.404	(87.451.196)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		11.988.599	(91.596.354)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		1.192.004	1.147.753
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(5.256.567)	3.694.638
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		819.652	--
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	(3.383.284)	(697.233)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(12.941.689)	(119.587.571)
Ödenen vergiler	16	(2.340.703)	(5.718.730)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(106.745.903)	(73.944.120)
Finansal Yatırımlardaki Artış/(Azalış)	5	(133.969.435)	(85.955.816)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6-7	(1.480.262)	(2.408.189)
Alınan Faiz		28.703.794	14.419.885
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		129.423.068	196.640.834
Sermaye Artırımı		132.233.800	196.648.465
Kiralama Yükümlülükleri ile İlgili Nakit Çıkışları		(4.019.920)	--
Borçlanmalara İlişkin Nakit Girişleri		1.395.067	--
Ödenen Faiz		(185.879)	(7.631)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		7.394.773	(2.609.587)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	48.455	3.693.869
E. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(7.441.575)	(974.996)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	4	1.653	109.286

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Başkent Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") 1990 yılında Ankara'da kurulmuş olup 7 Eylül 1993 tarihi itibarıyla İstanbul'da faaliyetlerine devam etmektedir. Şirket'in amacı 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.06.2025 tarih ve 36/1138 sayılı toplantısında Şirketimizin "Genel Saklama Faaliyetinde" bulunma talebine ilişkin başvurumuz olumlu karşılanarak Sermaye Piyasası Kurulunca; 02.08.2024 tarih ve K-031-(D-10) sayılı "Kısmi Yetkili Aracı Kurum" yetki belgemiz iptal edilerek yerine 04.08.2025 tarih ve G-066 (K-31) sayılı "Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi" alınmıştır.

Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi Kapsamındaki yurtiçinde yatırım hizmet ve faaliyetleri aşağıdaki şekildedir.

- Emir İletimine Aracılığı Faaliyeti (28.03.2019'dan itibaren)
- İşlem Aracılığı Faaliyeti (26.07.2024'ten itibaren)
- Sınırlı Saklama Hizmeti (26.07.2024'ten itibaren)
- Genel Saklama Hizmeti (04.08.2025'ten itibaren) yetkilerini almıştır.

Şirket'in genel merkezi, Abide-i Hürriyet Cad. No: 211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli/İstanbul adresinde yer almaktadır.

Şirket'in halka arz edilen hisse senedi bulunmamaktadır. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Selim Tufan Bolkan	%50,00	110.000.384	%56,50	56.497.175
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Nova GSYF	%47,85	105.269.616	%43,50	43.502.825
Diğer Ortaklar	%2,15	4.730.000	--	--
		220.000.000		100.000.000

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 21 kişidir (31 Aralık 2024: 17 kişi).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TFRS) esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGK tarafından yayınlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Şirket'in 30 Eylül 2025'te sona eren dokuz aylık döneme ilişkin özet finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %222 olmuştur (31 Aralık 2024: %291).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Eylül 2025	3.367,22	1
31 Aralık 2024	2.684,55	1,25430
30 Eylül 2024	2.526,16	1,33294
31 Aralık 2023	1.859,38	1,81094

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolar, 30 Eylül 2025 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir: (Devamı)

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

Finansal tabloların onaylanması:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar 23 Ekim 2025 tarihli yönetim kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2.2 Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumlarında bilançoda netleştirilerek net tutar üzerinden gösterilmektedir.

2.3 İşletmenin sürekliliği

Şirket finansal tablolarını önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Şirket TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'n finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. Şirket TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Şirket TFRS 19'un finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11 (Devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığına, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Şirket, TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

2.5 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.6 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebelemektedir.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) Borç ve Alacak Bakiyeleri

Şirket'in ilişkili taraflardan alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur).

Şirketin 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Tüdaş Gayrimenkul ve Enerji A.Ş. ⁽¹⁾	4.588	--
	4.588	--

Şirketin 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa ve uzun vadeli kiralama yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara kısa vadeli kiralama yükümlülükleri		
Şahıs ortaklar ⁽²⁾	3.866.622	--
	3.866.622	--

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara uzun vadeli kiralama yükümlülükleri		
Şahıs ortaklar ⁽²⁾	5.547.744	--
	5.547.744	--

Şirketin 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sahip olduğu ilişkili taraflardan finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Nova Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ⁽²⁾	9.840.644	12.301.960
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Teknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ⁽³⁾	17.087.484	20.871.123
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Altın Fonu ⁽³⁾	12.983.762	--
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Kısa Vadeli Serbest Fon ⁽³⁾	172.798.769	--
	212.710.659	33.173.083

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) Alış ve Satış Bakiyeleri

Şirket'in 1 Ocak-30 Eylül 2025 ve 2024 dönemi ilişkili tarafları ile gerçekleştirdiği alış veya satış işlemi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025		1 Ocak – 30 Eylül 2024	
	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar
Tüdaş Gayrimenkul ve Enerji A.Ş. ⁽¹⁾	1.110.959	--	968.618	--
	1.110.959	--	968.618	--

Ayrıca Şirket'in 1 Ocak – 30 Eylül 2025 tarihleri arası 3.549.053 TL tutarında ortaklara ödenen kira giderleri bulunmaktadır (1 Ocak-30 Eylül 2024: 2.981.990 TL).

(1) Selim Tufan Bolkan'ın Hissedar Olduğu Şirket

(2) Şirket Ortağı

(3) Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Nova Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun ilişkili tarafı

c) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler

Şirket üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri ve genel müdür olarak belirlemiştir. 1 Ocak-30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla üst düzey yönetim kadrosuna ödenen ücret ve benzeri menfaat tutarı 5.781.877 TL'dir (1 Ocak-30 Eylül 2024: 1.859.473 TL).

NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kasa	914	--
Bankalar		
- Vadesiz mevduat TL	739	48.455
	1.653	48.455

NOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yatırım Fonları	275.094.557	170.060.863
	275.094.557	170.060.863

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla şirketin yatırım fonlarına ait değerleri aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Adet	Birim Fiyatı	Tutar
RNV - Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Nova Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (Not 3)	3.679.414	2,67	9.840.644
RTN - Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Teknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (Not 3)	8.965.530	1,91	17.087.484
RPG- Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Altın Fonu (Not 3)	2.732.770	4,75	12.983.762
RS1- Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Kısa Vadeli Serbest Fon (Not 3)	152.268.552	1,13	172.798.769
IOG-İş Portföy Yönetimi A.Ş. Gümüş Serbest Fon	2.169.929	9,08	19.702.586
ILH- İş Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Para Piyasası Serbest (TL) Fon	13.112.088	2,84	37.269.445
FMG-Qnb Portföy Yönetimi A.Ş.Gümüş Serbest Fon	2.494.187	2,17	5.411.867
			275.094.557

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ilgili fonlar Şirket portföyünde yer alan “İş Portföy’ün” yönettiği Para Piyasası Fonu , “Rota Portföy’ün” yönettiği, Teknoloji Girişim Sermayesi Fonu ve Nova Girişim Sermayesi Yatırım Fonu’dur.

Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Borsa İstanbul A.Ş.	29.993.056	15.604.085
		29.993.056
		15.604.085

NOT 6 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hesaplarına 1.027.410 TL giriş gerçekleşmiş olup 291.104 TL cari dönem amortisman ayrılmıştır.

NOT 7 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hesaplarına 452.852 TL giriş gerçekleşmiş olup cari dönemde 104.263 TL amortisman ayrılmıştır.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri		
Verilen avanslar	2.428.196	23.254
Gelecek aylara ait giderler	1.174.078	--
	3.602.274	23.254
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri		
Gelecek yıllara ait giderler	291.843	487.579
	291.843	487.579

NOT 9 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır. Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 53.919,68 TL üzerinden hesaplanmaktadır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı yükümlülüğü	746.724	201.058
	746.724	201.058

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 - ÖZKAYNAKLAR

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi 220.000.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 100.000.000 TL). Bu sermaye her biri 1 TL nominal bedelli 220.000.000 adet (31 Aralık 2024: 100.000.000 adet) paya ayrılmış olup nakden ve tamamen ödenmiştir. Şirket'in ortaklık yapısının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
Ortaklar	Pay Oranı	Pay tutarı	Pay Oranı	Pay tutarı
Selim Tufan Bolkan	%50,00	110.000.384	%56,50	56.497.175
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Nova GSYF	%47,85	105.269.616	%43,50	43.502.825
Diğer Ortaklar	%2,15	4.730.000	--	--
		220.000.000		100.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		77.753.005		69.423.988
Toplam		297.753.005		169.423.988

Sermaye Artırımı:

24 Mart 2025 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan karar ile Şirket, ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye , 10 Temmuz 2025 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan karar ile 150.000.000 TL'den 220.000.000 TL'ye çıkarmıştır. Artırılan 50.000.000 TL ve 70.000.0000 TL'nin tamamı ortaklar tarafından nakit ödenmiştir.

Hisse Devri:

Şirket Yönetim Kurulu'nun 29 Temmuz 2025 tarih ve 2025/030 sayılı toplantısında alınan yönetim kurulu kararında Şirket ortaklarından Selim Tufan Bolkan 9.563.400 adet hissesine karşılık 9.563.400 TL nominal değerli A Grubu hissesini Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Nova Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na ve 4.730.000 adet hissesine karşılık 4.730.000 TL nominal değerli A Grubu hissesini Çağrı Erolsun'a devretmesine karar verilmiş, Bildirime tabi pay devri başvurmuzun Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.08.2025 tarih 76879 sayılı yazısı ile yeni ortaklık yapısının kurul kayıtlarına alındığı bildirilmiştir.

Yasal Yedekler:

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bütünüyle yasal yedeklerden oluşan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarları sırasıyla 2.389.005 TL ve 2.389.005 TL'dir.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Geçmiş yıllar karları / (zararları):

SPK tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş sermaye”, “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları” kalemiyle;

- “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla” ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl zararları tutarları sırasıyla 45.224.154 TL ve 12.142.579 TL’dir.

Paylara İlişkin Primler/İskontolar:

Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 76.630.731 TL ve 76.630.731 TL emisyon primi bulunmaktadır.

Özkaynak Kalemlerine İlişkin İlave Açıklamalar:

30 Eylül 2025 itibarıyla Şirketin Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlanan finansal tablolarında özkaynaklar içerisinde yer alan fon kalemleri aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarında Takip Edilecek Farklar
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	7.404.847	77.753.007	(70.348.160)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	2.847.074	2.389.005	458.069
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	42.494.516	76.630.731	(34.136.215)

NOT 11 - HASILAT

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Alım/satım aracılık komisyonları	2.071.455	372.745	--	--
	2.071.455	372.745	--	--

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Personel Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Genel yönetim giderleri	35.603.733	11.334.331	11.304.339	6.707.074
	35.603.733	11.334.331	11.304.339	6.707.074

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Genel yönetim giderleri	3.571.860	1.655.920	105.958	42.220
	3.571.860	1.655.920	105.958	42.220

NOT 13 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Temettü gelirleri	1.004.420	--	799.964	--
Faiz gelirleri	28.703.794	7.056.620	14.419.885	6.860.374
Diğer karlar	837.384	3.063	256.191	39.474
	30.545.598	7.059.683	15.476.040	6.899.848

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Dava karşılık giderleri	1.007.316	(75.589)	--	--
	1.007.316	(75.589)	--	--

NOT 14 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Yatırım fonu değer artışı ve satış karları	48.309.216	27.858.447	47.216.940	14.129.926
	48.309.216	27.858.447	47.216.940	14.129.926

NOT 15 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Faiz ve komisyon giderleri	185.879	22.953	7.631	7.631
TFRS 16 kapsamında faiz giderleri	2.072.715	480.828	--	--
	2.258.594	503.781	7.631	7.631

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için %20 oranında belirlenmiştir. 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 sayılı Kanunun geçici 13 üncü maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanacaktır. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7456 sayılı “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmıştır. Bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %25’ten %30’a çıkartılmış olup yeni oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere geçerli olacaktır.

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10’dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun’da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal tablolarına yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Cari vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	4.176.652	1.192.944
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(1.282.165)	(134.406)
Ödenecek kurumlar vergisi	2.894.487	1.058.538

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Şirket'in kar veya zarar tablosuna yansıyan vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı		
Kurumlar vergisi karşılığı	(4.176.652)	(3.630.218)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	392.189	(601.881)
Vergi gelir/gideri	(3.784.463)	(4.232.099)

Ertelenmiş Vergi Karşılığı

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2025 yılı için %30'dur (31 Aralık 2024: %30).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla net ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Kümülatif geçici farklar	Ertelenmiş vergi	Kümülatif geçici Farklar	Ertelenmiş vergi
Dava karşılığı düzeltmeleri	1.007.316	302.195	--	--
İzin karşılığı düzeltmeleri	372.617	111.785	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı düzeltmeleri	(186.222)	(55.867)	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların düzeltmeleri	(1.496.241)	(448.872)	(766.019)	(229.806)
Finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler	(27.247.915)	(4.087.187)	(12.444.659)	(3.733.398)
Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin düzeltmeler	(1.113.120)	(333.936)	--	--
Diğer düzeltmelerin etkisi	(427.685)	(128.305)	1.877.546	563.257
Ertelenmiş vergi varlığı, / (yükümlülüğü) net	(29.091.250)	(4.640.187)	(11.333.132)	(3.399.947)

1 Ocak-30 Eylül 2025 ve 1 Ocak-31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içindeki ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Dönem başı bakiye	(3.399.947)	(3.171.177)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	392.189	(625.276)
Diğer kapsamlı gelire yansıtılan tutarlar	(2.321.743)	--
Parasal kayıp kazanç	689.314	396.506
	(4.640.187)	(3.399.947)

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 17 - NET PARASAL KAZANÇ / KAYIP

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	30 Eylül 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(47.102.353)
Peşin Ödenmiş Giderler	443.446
Finansal Yatırımlar	2.074.268
Maddi Duran Varlıklar	531.238
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	177.805
Kullanım Hakkı Varlıkları	2.342.408
Sermaye Düzeltme Farkları	(46.389.127)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	(15.536.311)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(508.802)
Geçmiş Yıllar Zararları	9.762.722
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(158.134)
Hasılat	(178.991)
Genel Yönetim Giderleri (-)	5.009.376
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(2.750.458)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(2.254.231)
Finansman Gideri (-)	16.170
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(47.260.487)

NOT 18 - PAY BAŞINA KAYIP

Pay başına kayıp miktarı, net dönem zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Dönem net zararı	(35.221.930)	(10.665.208)	(26.098.986)	(13.599.596)
Ağırlıklı ortalama hisse adedi	157.185.185	215.444.444	42.586.667	91.966.667
Hisse başına kar/(zarar)	(0,2241)	(0,0495)	(0,6128)	(0,1479)

NOT 19 – KUR RİSKİ

Yabancı para riski herhangi bir finansal enstrümanın değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağlı olarak değişmesinden doğan risktir.

Şirket, döviz cinsinden alacaklı ve borçlu bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz varlıklarının kısa vadeli olarak elde tutulması suretiyle yönetilmektedir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kur riski bulunmamaktadır.

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket 21 Ekim 2025 tarih 2025/046 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğleri uyarınca; Yatırım Danışmanlığı faaliyet izninin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur.

NOT 21 – DİĞER HUSUSLAR

Şirket 30 Eylül 2025 tarih 2025/040 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile III-56.1 Portföy Saklama Hizmetine ve bu hizmette bulunacak kuruluşlara ilişkin esaslar tebliğ kapsamında saklama hizmetinin yürütülmesi için gerekli olan izin, yetki ve lisansların alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur.